



5 Pièces

190 m²

Réf. MER250085

1 260 000 €

Les Allues

Maison à vendre (73550)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur d'un hameau paisible, ce chalet à rénover d'une surface totale d'environ 190 m² (dont 120 m² habitables) aux vues dégagées sur les montagnes, bénéficie d'un fort potentiel de rénovation et/ou d'extension, avec la possibilité de construire jusqu'à 350 m². Le chalet s'organise sur trois niveaux. Le rez-de-chaussée comprend un garage double, une buanderie, une cave, une chaufferie ainsi qu'un studio indépendant. À l'étage principal, un vaste séjour lumineux avec cuisine équipée ouvrant sur une terrasse exposée plein sud, idéale pour profiter du panorama alpin. Une chambre avec rangements ...

This chalet is situated in an authentic hamlet of Les Allues. With a total surface of about 190 sq m (including 120 sq m of living space), it sits on a peaceful 800 sq m plot with open mountain views and offers great potential for refurbishment or extension, with the possibility to build up to around 350 sq m. The chalet is spread over three levels. On the ground floor, you'll find a double garage, a laundry room, a cellar, a boiler room, and an independent studio. The main floor features a large, bright reception room with an open kitchen leading onto a south-facing terrace, perfect for ...

SAVILLS MÉRIBEL

375, rue des Jeux Olympiques - 73550 LES ALLUES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

