



6 Pièces

160 m²

Réf. 86338687

2 630 000 €

Lège-Cap-Ferret

Maison à vendre (33950)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

L'agence BARNES Cap Ferret vous présente une villa rare en première ligne, au cœur de la Presqu'île du Cap Ferret. Située à Claouey, face au Bassin, cette élégante maison des années 30, entièrement repensée en 2021, marie le charme d'époque et le confort contemporain. Un cadre privilégié, à proximité immédiate du marché, des commerces et des cabanes ostréicoles. D'une superficie d'environ 150 m², la villa se déploie sur deux niveaux. Les espaces de vie, baignés de lumière, s'organisent avec fluidité et s'ouvrent sur l'extérieur, offrant un quotidien tourné vers l'eau et la nature environnante. La maison compte cinq chambres réparties de manière à accueillir famille et invités avec aisance. À l'étage, une vaste terrasse panoramique domine le Bassin et dévoile une vue dégagée spectaculaire, idéale pour admirer le lever du soleil. Le jardin intimiste et la terrasse en bois créent un prolongement naturel des espaces intérieurs. L'accès direct à la plage renforce le caractère exceptionnel de cette adresse. Une villa emblématique de la Presqu'île du Cap Ferret, prête à accueillir vos projets de vie, tout en offrant encore la possibilité de personnaliser certains aménagements extérieurs. ...

BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'OCEAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

