



5 Pièces

114 m²

Réf. 86872626

745 000 €

Lège-Cap-Ferret

Maison à vendre (33950)

**résidences
immobilier**



Proposition d'aménagement non contractuelle

résidences immobilier

L'agence BARNES Cap Ferret vous présente cette charmante maison familiale située au cœur du village de Petit Piquey, sur la Presqu'île du Cap Ferret. Une adresse appréciée pour sa proximité avec les commerces et les plages, dans un environnement typique du Bassin. La maison propose une superficie d'environ 110 m². Le rez-de-chaussée s'ouvre sur une pièce de vie lumineuse d'environ 50 m², offrant un espace agréable pour recevoir. Une cuisine s'intègre à cet ensemble. Ce niveau comprend également deux chambres, une salle d'eau et des toilettes indépendantes. À l'étage, deux chambres supplémentaires, une salle d'eau et des toilettes complètent le tout. À l'extérieur, une terrasse couverte à l'avant permet de profiter des repas à l'abri. À l'arrière, une grande terrasse en bois prolonge les espaces et offre un second lieu de vie en extérieur. Une maison adaptée à une vie de famille ou à un usage secondaire sur la Presqu'île du Cap Ferret. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, à hauteur de 4%.

BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'OCEAN - 33115 PYLA-SUR-MER

Contactez l'agence

Voir tous les biens de cette agence





www.residences-immobilier.com



Proposition d'aménagement non contractuelle

