



**8 Pièces**

**299 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84587014**

**1 650 000 €**

**Le Raincy**

Maison à vendre (93340)

**résidences  
immobilier**

INTERNATIONAL



# résidences immobilier

Située dans un quartier résidentiel, sur un jardin piscinable de 1.490 m<sup>2</sup>, Barnes Paris Est vous propose cette belle villa d'architecte entièrement revisitée de 250m<sup>2</sup> (300m<sup>2</sup> utiles) allie un charme extérieur des années 60 et une modernité raffinée. Au rez-de-chaussée, vous serez conquis par une vaste entrée dotée d'un dressing d'accueil, un espace bureau, un double salon/séjour avec cheminée, de larges baies vitrées donnant sur la terrasse, une belle cuisine en noyer meublée et équipée. L'ensemble offrant une vue sur Paris avec une très belle luminosité du matin jusqu'au soir. Une suite ...

Situated in a residential neighbourhood, in a 1,490m<sup>2</sup> (16,038 sq ft) garden with potential for a swimming pool, Barnes Paris Est is listing this stunning 250m<sup>2</sup>/2,691 sq ft (300m<sup>2</sup>/3,229 sq ft floor space) custom-built villa which has been completely refurbished combining a charming '60s exterior with refined modernity. On the ground floor, you'll be won over by a vast entrance with a cloakroom, an office space, a double-sized lounge/living room with a fireplace, wide patio doors leading to the terrace, a lovely furnished and equipped walnut kitchen. The property affords a view over Paris with ...

## **BARNES PARIS EST**

20, rue de Charonne - 75003 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

