



Canat & Warton
Cabinets Immobiliers - Real Estate

8 Pièces

230 m²

Réf. 11_10753

3 000 000 €

Le Pradet

Maison à vendre (83220)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

En Exclusivité ! Le Pradet, Premier rang de mer, cette propriété surplombe la magnifique rade de Toulon, le large et la côte sauvage tout en étant proche du centre-ville et de ses commodités, à 15 minutes de la gare TGV et 15 minutes de l'aéroport de Toulon-Hyères, Plage sauvage de sable fin accessible par le sentier, la propriété se compose d'une double villa d'environ 230m2 entourée d'une parcelle plate face à la mer, l'ensemble du terrain est de 5371m2. Emplacement exceptionnel, unique sans voisinage. Vue extraordinaire et époustouflante sur la mer.

Exclusively ! Le Pradet, Les Pieds dans l'eau, this property overlooks the magnificent harbor of Toulon, the open sea and the wild coast while being close to the city center and its amenities, 15 minutes from the TGV station and 15 minutes from the Toulon-Hyères airport, Wild beach of fine sand accessible by path, the property consists of a double villa of approximately 230m2 surrounded by a flat plot facing the sea, the entire land is 5371m2. Exceptional location, unique without neighbors. Extraordinary and breathtaking view of the sea .

CANAT ET WARTON (HYERES)

48 avenue Gambetta - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Canat & Warton
Cabinets Immobiliers - Real Estate



Canat & Warton
Cabinets Immobiliers - Real Estate

www.residences-immobilier.com



Canat & Warton
Cabinets Immobiliers - Real Estate



Canat & Warton
Cabinets Immobiliers - Real Estate