



5 Pièces

171 m²

Réf. VM855-FC2I83200

Prix NC

Le Lavandou

Maison à vendre (83980)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Propriété contemporaine d'exception – le lavandou architecture moderne – volumes remarquables – plages à pied implantée dans un environnement résidentiel privilégié du lavandou, cette villa contemporaine de standing, édifiée sur une parcelle d'environ 823 m², offre une combinaison rare entre architecture, confort de vie et art de recevoir. Développant environ 170 m² habitables, complétés par plus de 200 m² de surfaces annexes, la propriété a été pensée comme une véritable villa familiale haut de gamme, aux volumes généreux et à la circulation fluide. Niveau principal – V^l intérieure & extérieure dès l'entrée, la maison dévoile une pièce de vie spectaculaire de près de 73 m², baignée de lumière, intégrant salon, salle à manger et cuisine ouverte. Cet espace central, aux lignes épurées, s'ouvre largement sur les terrasses et l'espace piscine, créant une continuité naturelle entre intérieur et extérieur. Sur ce même niveau : une suite de plain-pied avec chambre et salle d'eau une buanderie indépendante un wc invités un accès direct au garage fermé les extérieurs ont été conçus pour la détente et la réception, avec : une vaste terrasse bois une piscine parfaitement intégrée un pool ...

SAPHEA PATRIMOINE

- 83000 TOULON

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

