



4 Pièces

135 m<sup>2</sup>

Réf. 82615619

850 000 €

Le Cannet

Maison à vendre (06110)

**résidences  
immobilier**

RI



# résidences immobilier

Belle villa 4 pièces de 135 m2 à rénover sur un terrain de 850 m2 avec petite piscine dans un quartier très recherché au calme absolu tout en étant à pieds de tous les commerces de proximité !Au rez-de-chaussée, cette villa est composée ainsi :Une entrée, une cuisine équipée ouverte donnant sur un double séjour, une chambre, une salle de bains avec wc, un wc, un dressing indépendant et une buanderie.Au premier étage vous trouverez:2 chambres avec des placards, une salle de bains/wc et un grenier.A l'extérieur vous pourrez profiter d'un jardin avec une belle végétation notamment des oliviers, ...

Beautiful 4-room villa of 135 sqm to renovate on a plot of 850 sqm in a very popular area in absolute calm while being within walking distance of all local shops!On the ground floor, this villa is composed as follows:An entrance, an open fitted kitchen opening onto a double living room, a bedroom, a bathroom with toilet, a toilet, an independent dressing room and a laundry room.On the first floor you will find:2 bedrooms with cupboards, a bathroom with toilet and an attic.Outside you can enjoy a garden with beautiful vegetation including olive trees, a small swimming pool, an entrance with a ...

## REICHERTS IMMOBILIER

42 Avenue Isola Bella - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

