



**5 Pièces**

**144 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85967219**

**1 295 000 €**

**Le Cannet**

Maison à vendre (06110)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

LE CANNET - Au coeur d'une pinède, au calme, belle villa provençale en parfait état. Plein Sud, Sise sur un terrain plat de 1100m2, elle se compose de plain pied d'un séjour/salle à manger de 44 m<sup>2</sup> ouvrant par de grandes baies vitrées sur une spacieuse terrasse, d'une cuisine équipée, et toilette invités. Pour la partie nuit: une chambre de Maître avec placards et une salle de bains complète, grand dressing (pouvant être transformé en chambre), salle d'eau. A l'étage, deux chambres avec placard, salle de douche, toilette, toutes deux ouvrent sur une terrasse d'environ 30 m<sup>2</sup>. Cette villa offre ...

LE CANNET - In the heart of a pine forest, in a quiet location, beautiful Provencal villa in perfect condition. South-facing, set on a 1100 m2 flat plot, it comprises a 44 m2 living/dining room opening onto a spacious terrace via large bay windows, a fully-equipped kitchen and guest toilet. At night: a master bedroom with fitted closets and full bathroom, large dressing room (which could be converted into a bedroom), shower room. Upstairs, two bedrooms with fitted closets, shower room and toilet, both opening onto a 30 m<sup>2</sup> terrace. This villa also features a heated saltwater swimming pool and ...

## COLLECTION D'AZUR

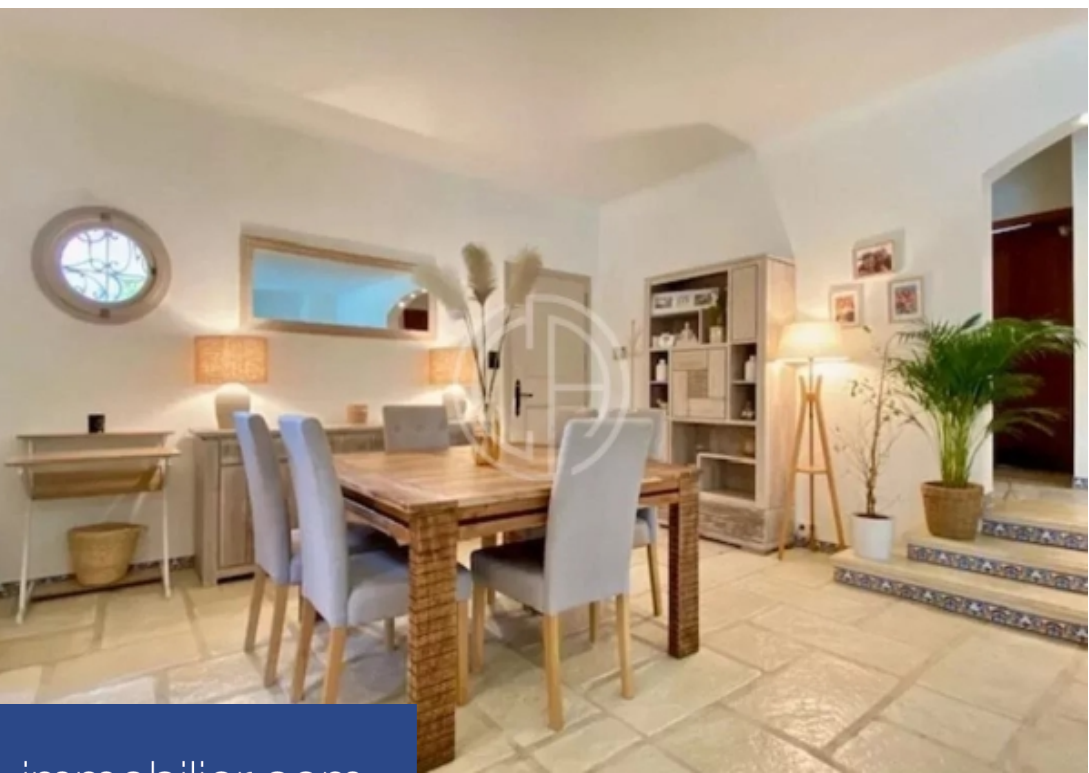
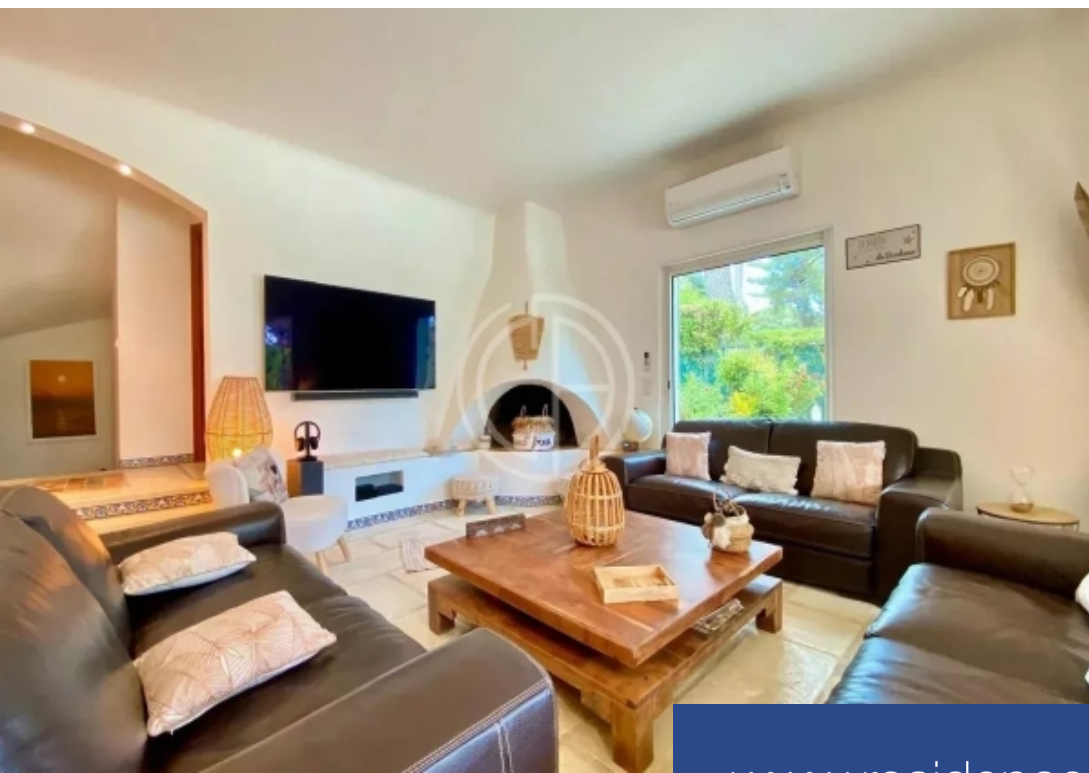
Les aqueducs 535 rte des lucioles - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

