



**COLDWELL BANKER**  
RESEAU IMMOBILIER MONDIAL

**6 Pièces**

**178 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83741223**

**2 490 000 €**

**Le Cannet**

Maison à vendre (06110)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

EXCLUSIVITEvue époustouflante pour cette villa en position dominante, bien exposée, située dans un secteur très prisé à quelques minutes du centre ville.Cette villa se compose d'un spacieux séjour-salon avec cheminée ouvert sur de grandes terrasses et bénéficiant d'une superbe vue mer et Estérel, d'une cuisine aménagée, de 4 chambres, d'un grand bureau indépendant qui pourrait s'aménager en suite, d'un cabanon cadastré sur un terrain arboré d'environ 1500 m².Un grand solarium à l'étage vue mer, 5 places de stationnement, dépendance de 19 m² environ, pompe à chaleur et fibre complètent ce bien ...

EXCLUSIVEBreathtaking views for this dominant, well-exposed villa, located in a highly sought-after area just a few minutes from the town center.This villa comprises a spacious living room with fireplace opening onto large terraces with superb sea and Esterel views, a fitted kitchen, 4 bedrooms, a large independent office that could be converted into an en suite, and a garden shed on approx. 1,500 m² of wooded grounds.A large solarium on the first floor with sea view, 5 parking spaces, 19 m² outbuilding, heat pump and fiber optics complete this rare property.Great potential, ideal for a ...

**COLDWELL BANKER BELLEVUE-RIVIERA**

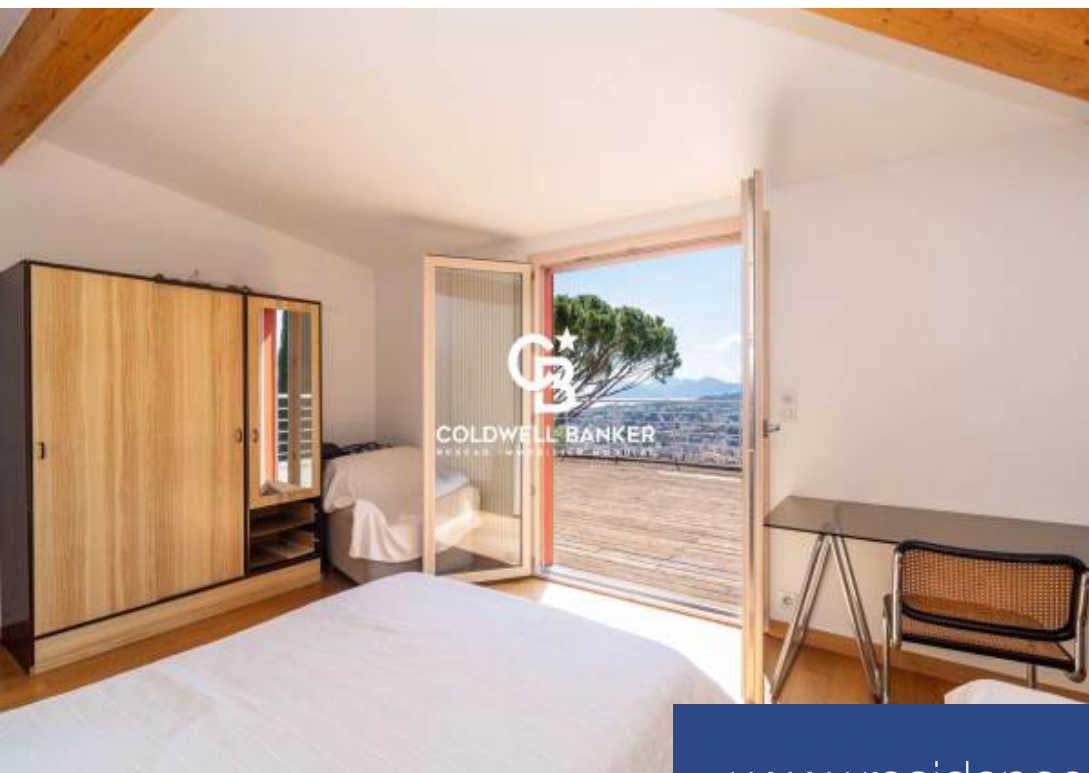
36 Boulevard Sadi Carnot - 06110 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

