

4 Pièces

163 m²

Réf. 403V1334M

1 290 000 €

Le Cannet

Maison à vendre (06110)

résidences immobilier

résidences immobilier

Frontière Mougins - Le Cannet, proche étang de Fontmerle. Belle villa d'architecte composée de 4 pièces d'une superficie habitable de 205 m2 (163,37 m2 loi Carrez). Elle dispose de beaux volumes, salon - salle à manger de 73 m2, 2 chambres en suite de plain-pied. A l'étage, une grande chambre de 40 m2 avec bureau, dressing et salle de douches. Terrain de 1000m2 environ avec piscine au sel et pool-house, un abri pour 2 voitures. Prestations de qualité et intérieur moderne en parfait état d'entretien. Situation agréable et calme offrant une vue dégagée jusqu'à la mer.

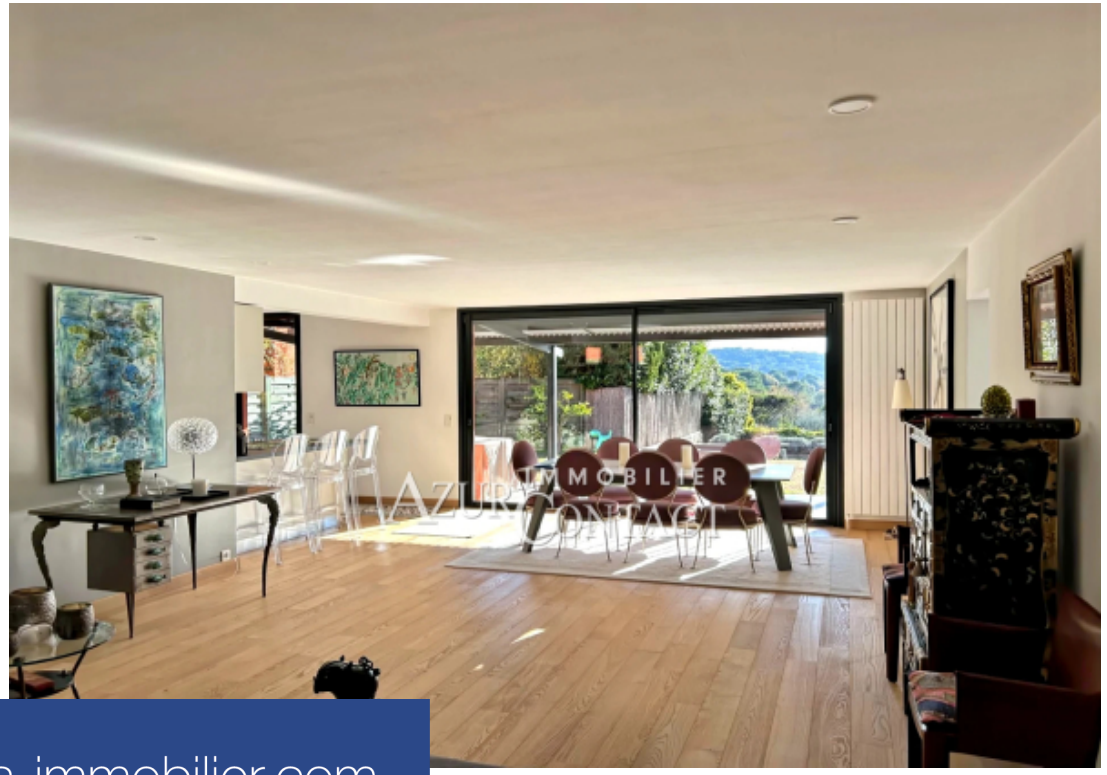
Mougins - Le Cannet border, near Fontmerle pond. Beautiful architect-designed villa featuring 4 rooms with a living area of 205 m² (163.37 m² under Carrez law). It offers spacious living areas, including a 73 m² living-dining room, and 2 ground-floor en-suite bedrooms.Upstairs, a large 40 m² bedroom with an office, walk-in closet, and shower room. Approximately 1000 m² of land with a saltwater pool and pool house, plus a shelter for 2 cars. High-quality features and a modern interior in impeccable condition. Pleasant and peaceful location with unobstructed views reaching all the way to the ...

AZUR CONTACT IMMOBILIER
351 AV SAINT BASILE - 06250 MOUGINS
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence









www.residences-immobilier.com



