



6 Pièces

175 m²

Réf. 3527114

1 050 000 €

Le Bouscat

Maison à vendre (33110)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À seulement 5 minutes à pied du tram D, cette charmante maison de style basque offre un véritable sentiment de vacances. Érigée sur un terrain de 680 m², entouré de verdure et sans vis-à-vis, elle présente un jardin et une piscine orientés sud-est. La maison de 175 m² s'étend sur 3 niveaux. Le rez-de-chaussée accueille un double séjour avec une cuisine ouverte baignée de lumière grâce à sa double exposition. L'escalier central mène au premier étage, comprenant 2 chambres, une salle de bain et une suite parentale avec une salle d'eau. Le rez-de-jardin propose 2 chambres supplémentaires, une salle d'eau et un espace bureau. Une cuisine d'été aménagée promet des soirées estivales agréables. Les portes-fenêtres offrent plusieurs accès au jardin. Devant la maison, un vaste espace peut accueillir jusqu'à 3 voitures, complété par un garage fermé. DPE D

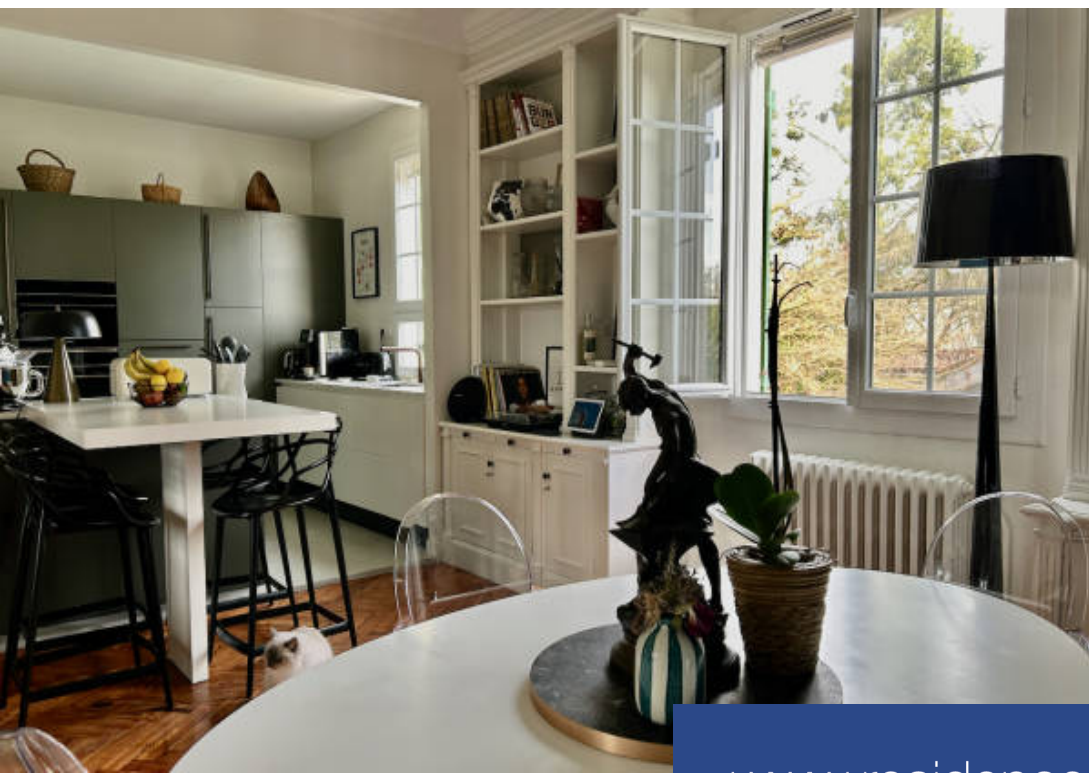
MARIE CHARLOTTE D

7 rue Francis Martin - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

