



6 Pièces

167 m<sup>2</sup>

Réf. 14349

928 000 €

Le Bouscat

Maison à vendre (33110)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

LE BOUSCAT - L'agence GRANGE DELMAS vous propose à la vente cette belle maison entièrement rénovée avec un jardin d'accueil et un jardin sur l'arrière bien exposé avec piscine. Le rez-de-chaussée ouvre sur une grande pièce de vie très lumineuse, une cuisine contemporaine et une salle à manger, le tout donnant sur la terrasse et le jardin. Deux chambres, deux salles d'eau et une buanderie complètent ce niveau. L'étage présente trois chambres et deux salles d'eau. Cet étage est modulable en appartement indépendant avec entrée privative. Un garage et une place de parking complètent cette maison familiale contemporaine en excellent état. Belle réhabilitation pour cet ensemble immobilier offrant de nombreuses possibilités, proche des transports, des commerces et des écoles. Prix : 928.000 EUR. (3.69 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

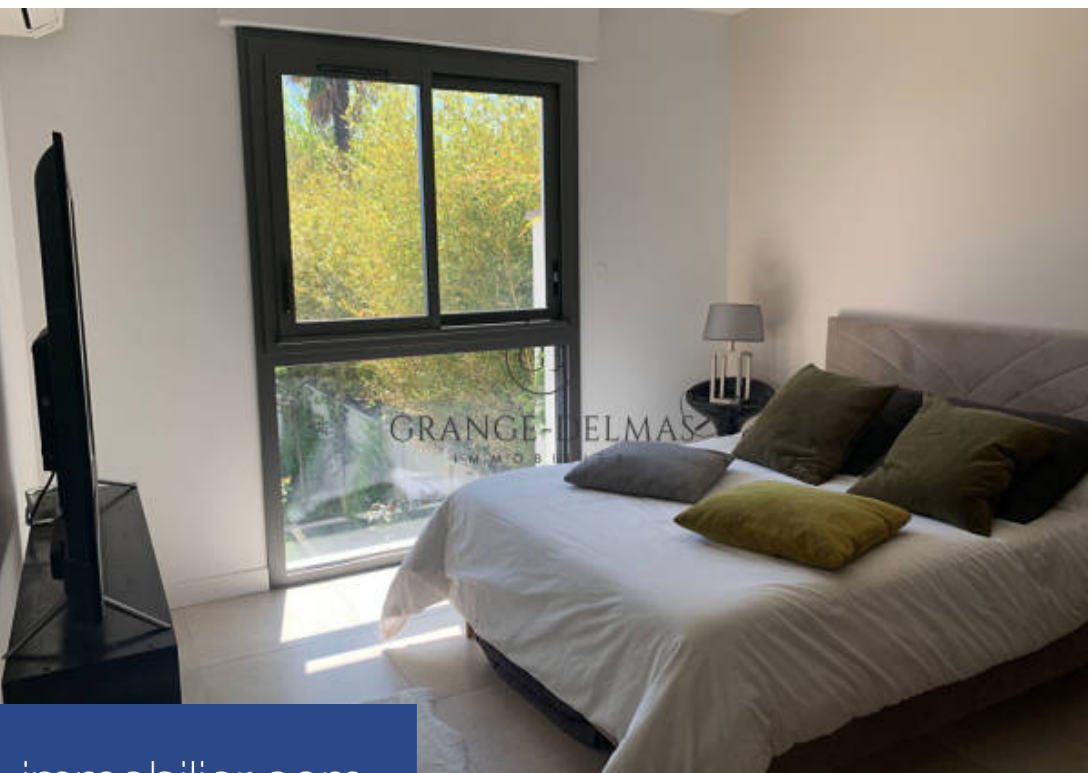
## **GRANGE DELMAS**

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

