

**5 Pièces**

**112 m<sup>2</sup>**

**Réf. 13463**

**583 000 €**

**Le Bouscat**

Maison à vendre (33110)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

LE BOUSCAT. L'agence GRANGE DELMAS vous propose à la vente cette agréable maison récente située dans une rue calme du Bouscat proche des commerces. Au rez-de-chaussée, une grande entrée avec placards dessert une pièce à usage de bureau, une buanderie et le garage double. Un escalier en bois et acier mène au premier étage sur une jolie pièce de vie et une belle cuisine ouverte articulées autour d'un patio. Cet ensemble avec parquet et grandes baies vitrées est très lumineux. Au 2ème étage, 3 chambres dont 1 chambre parents avec salle d'eau privative et une seconde salle d'eau. Un garage complète cette maison familiale équipée d'une climatisation réversible et de domotique. Proximité des commerces et des transports. Prix: 583 000 € (5.05 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

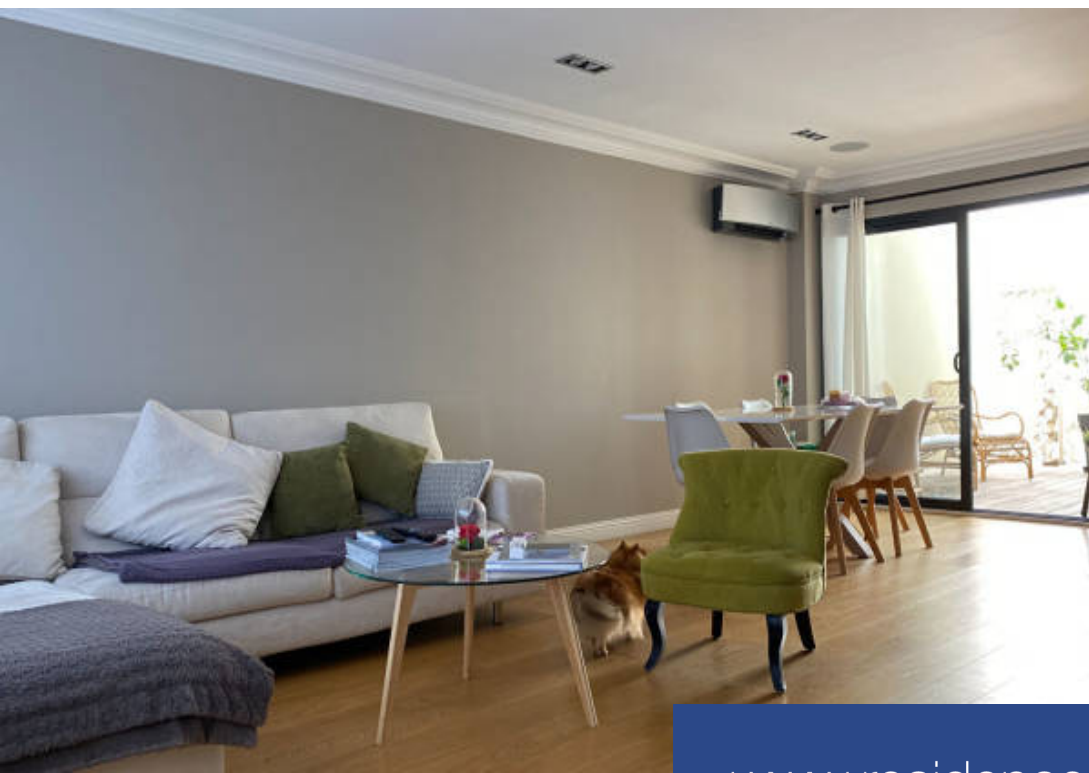
## **GRANGE DELMAS**

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

