



**7 Pièces**

**Réf. 84441470**

**2 730 000 €**

**Le Bois Plage en Re**

Maison à vendre (17580)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Emplacement exceptionnel pour cette propriété en zone Ub, non concernée par le risque d'inondation, sur un terrain de 1208 m<sup>2</sup>, orientée plein sud en bord de mer avec un accès privatif à la plage. Séjour traversant et lumineux avec une vue dégagée. Cuisine aménagée et équipée ouverte. 3 chambres dont une suite avec chacune sa salle de bains et ses toilettes. Une pièce attenante traversante pouvant être une autre salle à manger d'été, une buanderie. Une cour intérieure. Terrasse avec un préau et un Spa. Un garage en sous-sol de 27 m<sup>2</sup> et une cour d'accueil pour garer une autre voiture. Garage en annexe de 30 m<sup>2</sup> pouvant accueillir un bateau ou être transformé en chambres. Dossier complet sur demande.

## **BARNES ILE DE RE**

19 bis cours Félix Faure - 17630 LA FLOTTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)