



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
MAXWELL BAYNES

4 Pièces

462 m²

Réf. CB1040

1 590 000 €

Lanton

Maison à vendre (33138)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Cette villa est une réalisation d'architecte dont le parti pris est l'espace généreux par pièce. La vie est à l'étage et le rez de jardin (aménageable) est réservé aux garages et aux terrasses couvertes fraîches. Vous avez donc, pour chaque pièce, un espace hors norme : l'espace de vie de 106m² en salon cathédrale, une terrasse plein Sud de 106m² sur pilotis d'où l'on domine le Bassin et l'on profite du jacuzzi, la cuisine type laboratoire avec son cellier. Côté nuit, même esprit : deux grandes suites et une chambre. Deux vues reposantes : côté Bassin et côté forêt ! Amateurs d'espaces ...

This villa is an architect-designed property whose defining concept is generous, oversized living spaces in every room. The main living areas are located on the upper floor, while the garden level (which can be converted or further developed) is dedicated to garages and cool, covered terraces. As a result, every room offers exceptional proportions: A spectacular 106 m² cathedral-style living area. A 106 m² south-facing terrace on stilts, overlooking Arcachon Bay and featuring a jacuzzi. A professional-style laboratory kitchen with an adjoining pantry. The sleeping quarters follow the same ...

MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S

Gabiran, 23 Route des Moulins - 33350 MERIGNAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

