



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
MAXWELL-BAYNES

10 Pièces

390 m²

Réf. VP1112

2 950 000 €

Langoiran

Maison à vendre (33550)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Villa d'Architecte « La Californie » avec Vue Panoramique, Piscine à Débordement et possibilité de bénéficier de 4 Hectares aux Portes de Bordeaux À seulement 30 minutes du centre de Bordeaux, perchée au sommet d'une colline, cette villa moderniste de 1974 signée par l'architecte bordelais André Morier offre une expérience unique : ici, on a littéralement l'impression de dominer le monde. La vue est tout simplement époustouflante, embrassant coteaux verdoyants, vallée de la Garonne et horizon à perte de vue. Une rénovation d'exception Entièrement repensée en 2024 par le studio Vaissié, la ...

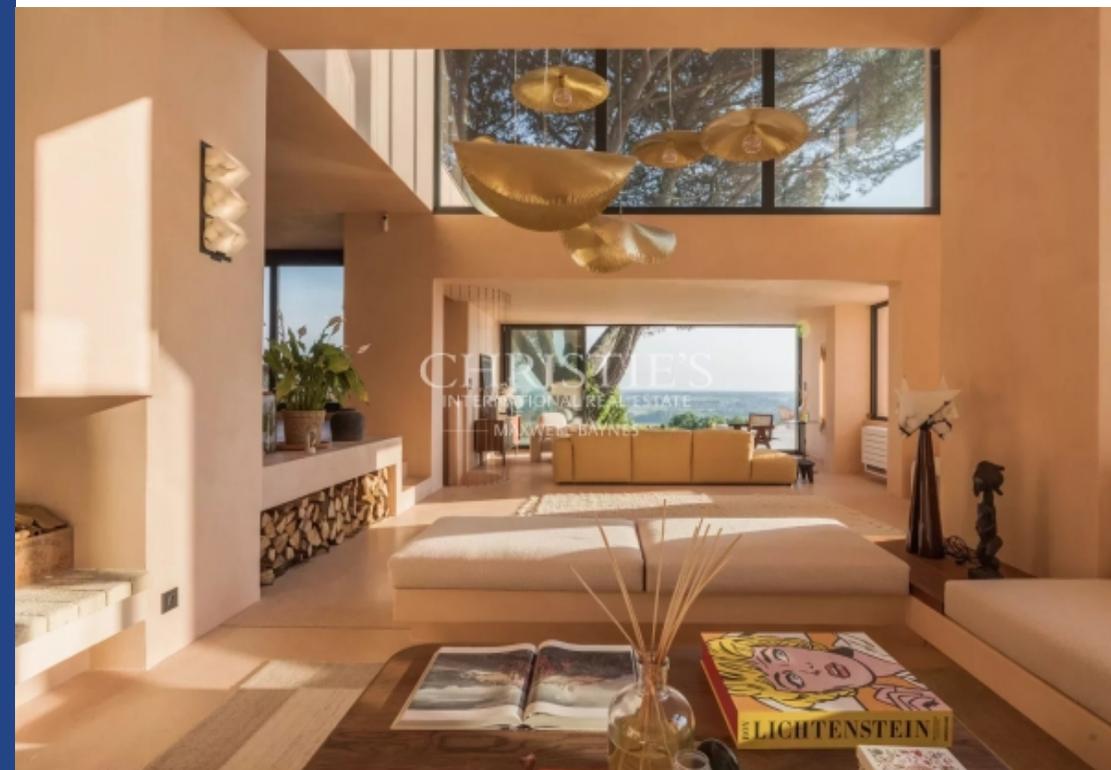
Architect-Designed Villa "La Californie" with Panoramic Views, Infinity Pool & up to 4 Hectares near Bordeaux Just 30 minutes from the heart of Bordeaux, perched high on a hillside, this 1974 modernist villa by renowned Bordeaux architect André Morier offers a truly unique experience: here, you genuinely feel like you are on top of the world. The view is simply breathtaking, stretching across rolling vineyards, the Garonne valley and the horizon beyond. A Masterful Renovation Completely redesigned in 2024 by the Vaissié Studio, "La Californie" (390 sqm) has undergone a full-scale renovation, ...

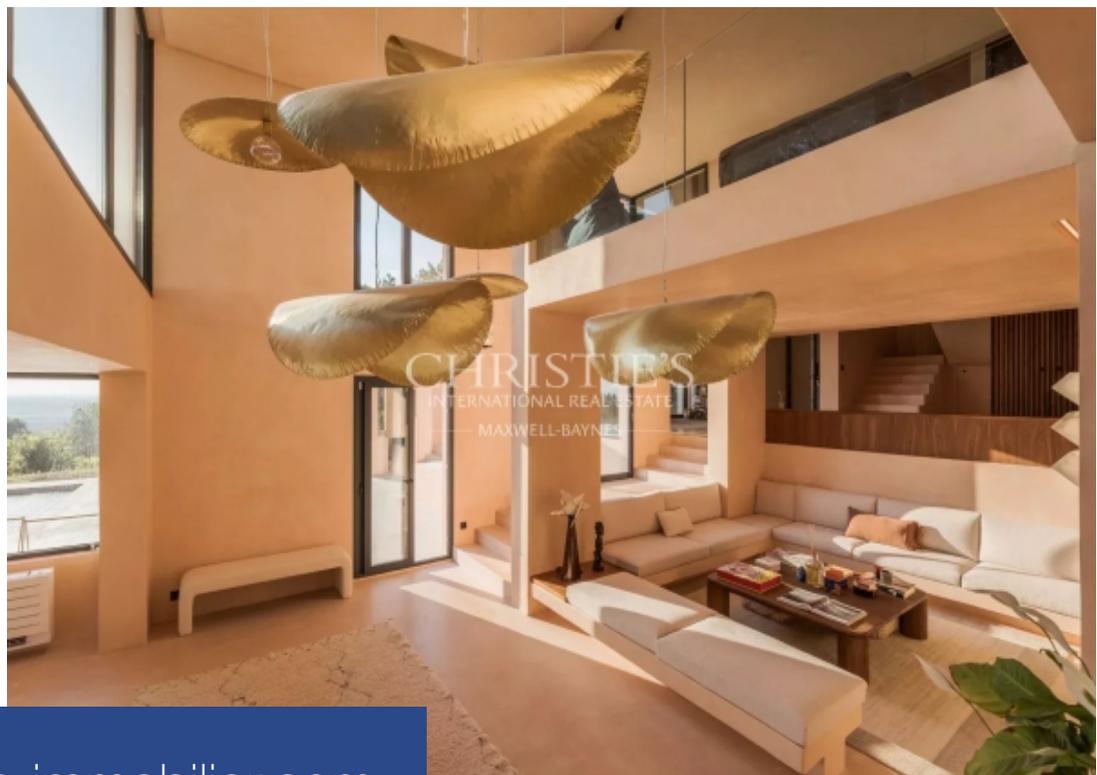
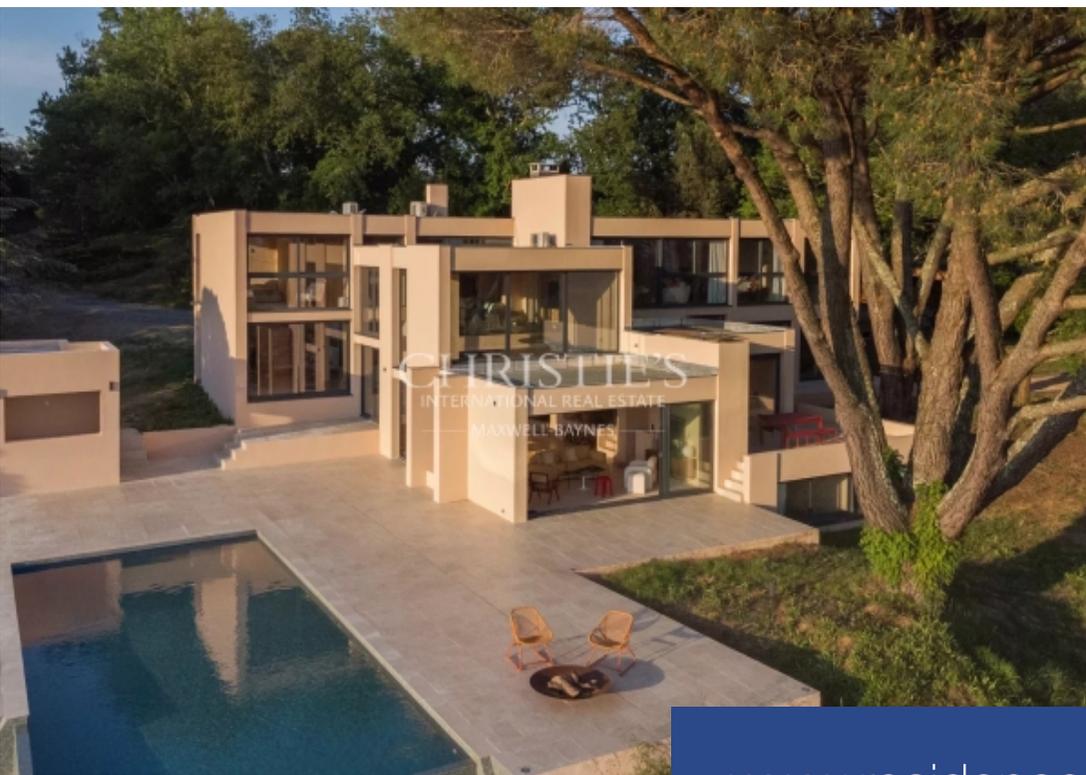
MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S

Gabiran, 23 Route des Moulins - 33350 MERIGNAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

