

A photograph of a modern, single-story house with a wooden exterior and a red-tiled roof. A large, colorful hammock is strung across the front of the house. In front of the house is a paved patio area with several colorful plastic chairs (red, orange, blue, yellow) and a small table. A large swimming pool with clear blue water is in the foreground. The background shows tall green trees under a blue sky with white clouds.

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE  
MAXWELL BAYNES

8 Pièces

280 m<sup>2</sup>

Réf. ED1165

1 144 000 €

Lacanau

Maison à vendre (33680)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Au cœur de Lacanau-Ville, à proximité immédiate des commerces et commodités, cette propriété s'étend sur plus de 1 500 m² de terrain paysagé. Idéalement située à seulement 15 minutes des plages et 5 minutes du lac et du port, elle se compose de deux villas indépendantes. La maison principale, une élégante longère bardée de bois séduit par son atmosphère chaleureuse et ses beaux volumes. Sa cuisine ouverte et son vaste séjour, baignés de lumière grâce à de grandes ouvertures sur l'extérieur, sont sublimés par la somptueuse cheminée et la bibliothèque. L'espace nuit se compose de trois ...

In the heart of Lacanau-Ville, close to shops and amenities, this property extends over 1,500 m² of landscaped grounds. Ideally located just 15 minutes from the beaches and 5 minutes from the lake and port, it comprises two independent villas. The main house, an elegant, wood-clad longère, features a warm atmosphere and spacious rooms. Its open kitchen and vast living room, bathed in light thanks to large openings to the exterior, are enhanced by the sumptuous fireplace and library. The night space comprises three bedrooms, including a master suite with dressing room, study and bathroom. A ...

**MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S**

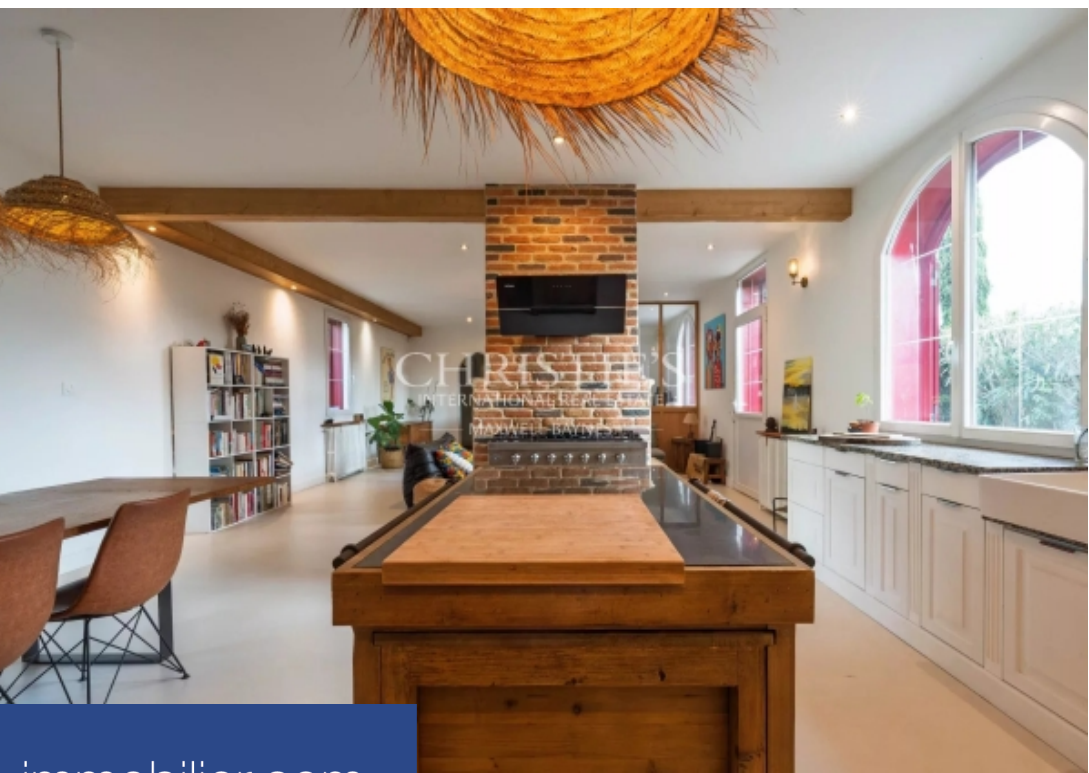
Gabiran, 23 Route des Moulins - 33350 MERIGNAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

