



5 Pièces

177 m²

Réf. MZIBA1323

1 200 000 €

La Teste-de-Buch

Maison à vendre (33260)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Michael Zingraf Bassin d'Arcachon vous propose en exclusivité une propriété confidentielle nichée au sein du quartier recherché et préservé du Port du Rocher, à La Teste-de-Buch. Dans un environnement naturel rare, à proximité immédiate du sentier du littoral, cette maison offre un art de vivre où sérénité et élégance s'entremêlent. La villa s'organise sur deux niveaux et dévoile des volumes généreux, pensés pour une vie confortable et fluide. Le rez-de-chaussée accueille un vaste espace de réception d'environ 60 m², intégrant une cuisine ouverte et bénéficiant d'une belle luminosité. Une ...

Michaël Zingraf Real Estate is offering for sale, in the heart of the preserved Port du Rocher district in La Teste-de-Buch, a house where nature and elegance meet. Just a few steps from the coastal path, this property is set in a rare environment, cradled by the calm and natural beauty of the Arcachon Bay. The house is spread over two floors: On the ground floor, there is a large 60 m² living room with an open-plan kitchen, a master bedroom with a dressing room and bathroom, and a study that could easily be converted into a bedroom. Upstairs, there is a lounge and two bedrooms, each with its own ...

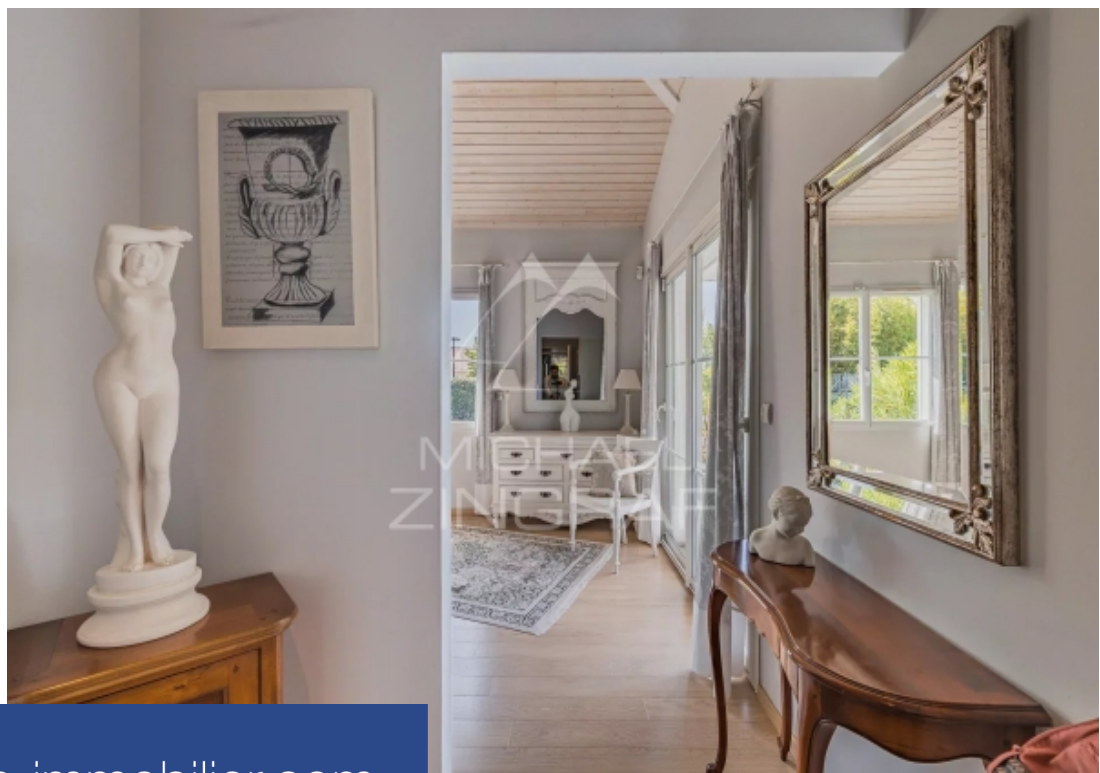
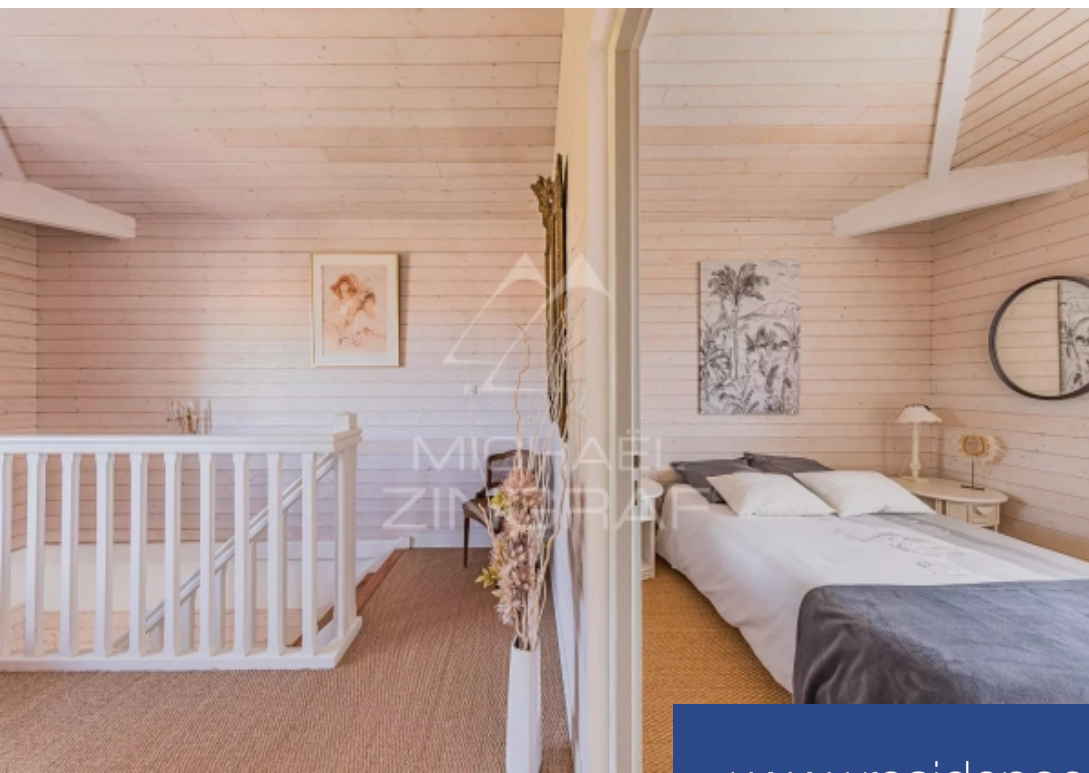
MICHAEL ZINGRAF BASSIN ARCACHON

113 boulevard de l'Océan - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

