



4 Pièces

118 m²

Réf. 1722NEURIB

554 000 €

La Teste-de-Buch

Maison à vendre (33260)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans le secteur privilégié de Cazaux, à proximité immédiate du lac et du centre-ville, élégante maison familiale bardée de bois de 118m² construite en 2017, sur une parcelle paysagée de 489m². Cette demeure s'inscrivant dans l'esprit Bassin, se compose, au rez-de-chaussée, d'une entrée ouvrant sur un espace de vie cathédrale de 40m² avec de larges baies à galandage donnant sur une terrasse en teck orientée sud-est et un joli jardin paysagé, une cuisine ouverte aménagée et équipée avec une arrière cuisine, et à l'écart une suite parentale avec sa salle de douche et des toilettes invitées. Au premier étage, un palier ouvert sur le séjour, dessert deux belles chambres avec une salle de douche et des toilettes. Un bar-cuisine d'été, un boulodrome, un abri de jardin et vélos viennent compléter le bien. Possibilité de garer trois véhicules. Pompe à chaleur réversible. Garantie décennale. Ce bien, rare sur le secteur, se distingue par son atmosphère de vacances toute l'année, ses matériaux de qualité et sa localisation. 0670792127

JUNOT NEULLY

89, avenue du Roule - 92200 NEULLY SUR SEINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

