



6 Pièces

125 m²

Réf. LR415

520 000 €

La Rochelle

Maison à vendre (17000)

**résidences
immobilier**

ARCHIK

résidences immobilier

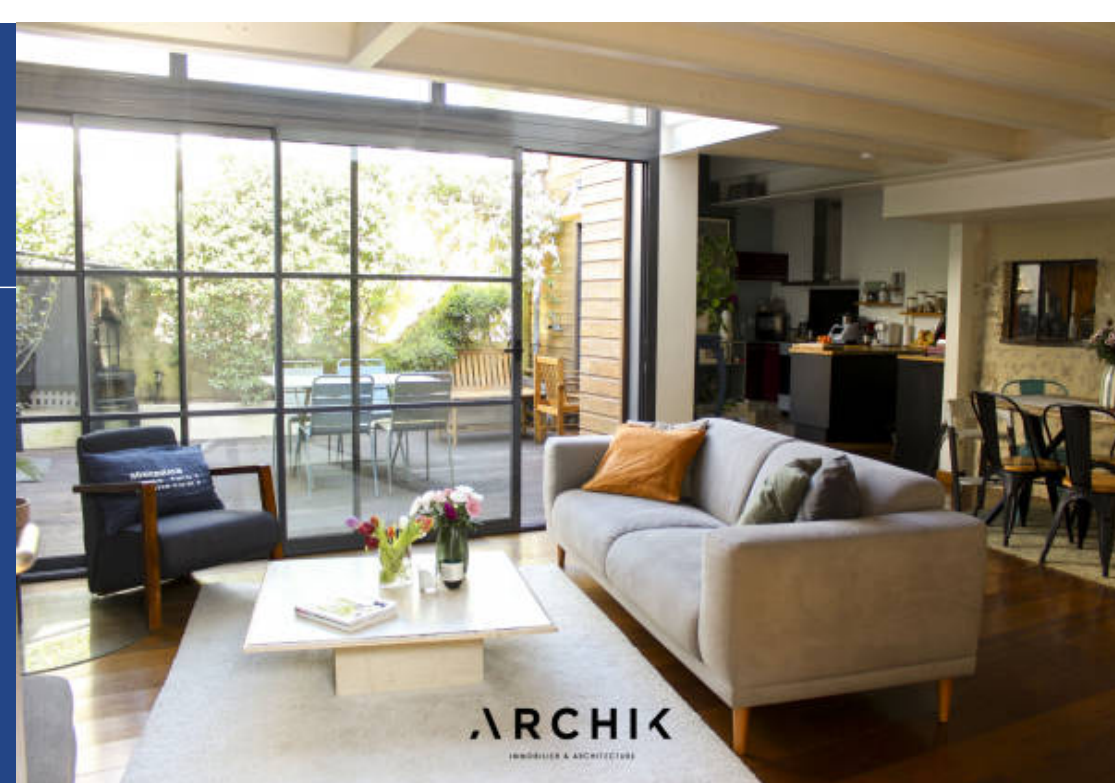
Architecture des années 60, cette maison de 125 m² implantée sur un terrain de 145 m² a fait l'objet d'une extension contemporaine ; elle offre 4 chambres et un patio sur les hauteurs de Fétilly. Articulée sur deux niveaux, les volumes de la maison historique ont été repensés pour privilégier les espaces décloisonnés. Les éléments d'origine, à l'image du mur en pierre et des parquets d'époque, se conjuguent subtilement au caractère contemporain des lieux. La baie toute hauteur du salon apporte une perspective sur le patio végétalisé, et offre une lumière traversante qui apporte clarté et chaleur dans les espaces de vie aux différents moments de la journée. La cuisine, ouverte mais en retrait, est équipée et ouverte elle aussi directement sur le patio. La salle-à-manger fait office de trait d'union entre cette dernière et l'espace living. Le rez-de-chaussée se complète d'une chambre, un petit garage et une cave à vin. A l'étage, la mezzanine bénéficie elle aussi de la lumière qu'offre la baie toute hauteur du salon. Les deux chambres d'origine, sur parquet, bénéficient d'une belle hauteur sous plafond et se partagent une salle de bain familiale avec douche et baignoire. Une chambre ...

ARCHIK

4 impasse de l'épine - 17000 LA ROCHELLE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

