



7 Pièces

235 m²

Réf. W-047M1W

1 199 000 €

La Gauce

Maison à vendre (06610)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À proximité de Cagnes sur Mer, et seulement 18 minutes de l'aéroport de Nice, la propriété est située dans le domaine de l'Etoile, sur des terres ayant appartenu à Marcel Pagnol. Environnement campagne, en hauteur avec vues dégagées, au calme absolu et accès rapide aux commodités. La villa est composée de trois niveaux : une chambre et sa salle de bains au plus haut, un vaste espace salon, cuisine, chambre de maître et salle de bain en intermédiaire, et trois chambres et une salle de bains au rez-de-jardin. Anciennement composée de deux appartements, il est possible de retrouver cette ...

Near Cagnes-sur-Mer, and only 18 minutes from Nice airport, the property is located in the Etoile estate, on land that once belonged to Marcel Pagnol. Countryside environment, elevated with open views, in absolute calm and quick access to amenities. The villa is composed of three levels: a bedroom and its bathroom at the highest level, a spacious living area, kitchen, master bedroom and bathroom in the intermediate level, and three bedrooms and a bathroom on the garden level. Previously composed of two apartments, it is possible to revert to this configuration after renovations. The kitchen opens ...

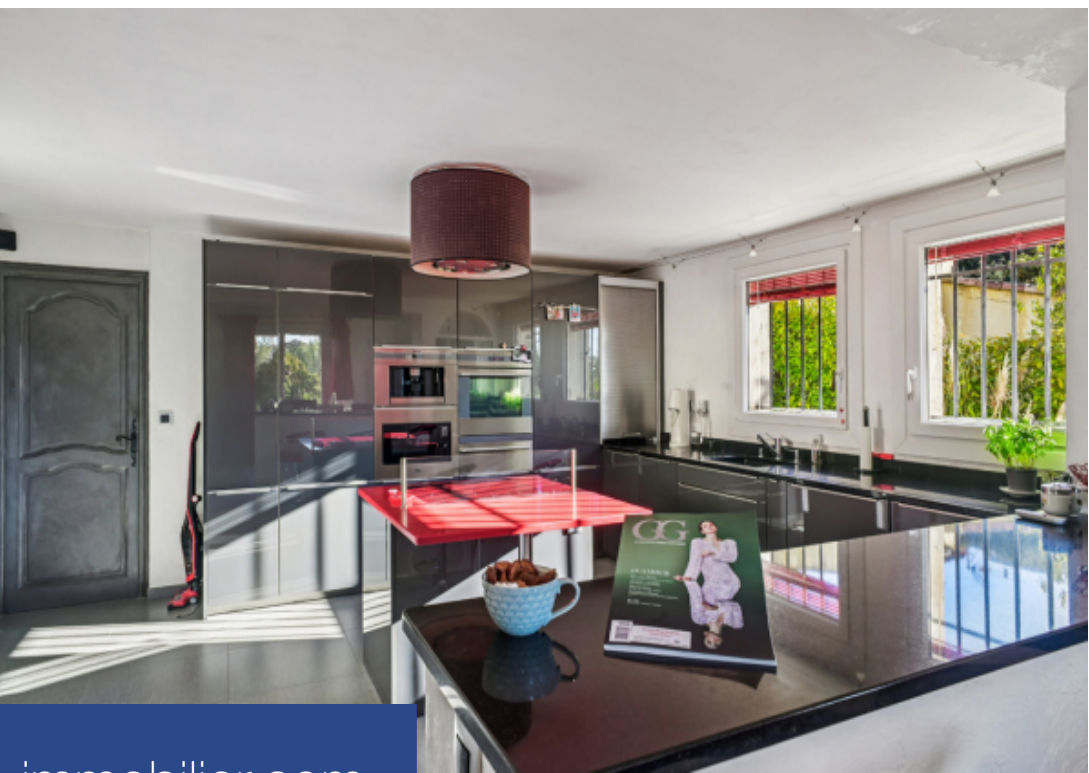
ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

