



200 m<sup>2</sup>

Réf. 83894658

1 745 000 €

La Garde-Freinet

Maison à vendre (83680)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Villa provençale très bien entretenue de +/- 180 m2 et 3 (4) chambres, sur un grand terrain de plus d'un hectare avec piscine. La villa offre des espaces agréables et de très belles vues sur la réserve naturelle - et également la mer au loin ! Cette propriété bénéficie d'un emplacement de choix : dans l'élégant quartier 'Saint Clément', à distance de marche du centre (avec plusieurs magasins, une boulangerie, des restaurants,...) et à un peu moins de 30 minutes de St-Tropez et des belles plages de Pampelonne ou de Gigaro. La villa Entrée ; WC et vestiaire ; salle à manger (sous hautes plafonds) ...

Well maintained Provencal villa of +/- 180 m2 and 4 bedrooms, on a large plot of more than 1 hectare with swimming pool. The villa offers pleasant, sun-drenched spaces and beautiful views of the nature reserve - and the sea in the distance! This property has a prime location: in the elegant area of 'Saint Clement', within walking distance of the centre (with several shops, a bakery, restaurants,...) and only 30 minutes to the buzz of St. -Tropez and the beautiful beaches of Pampelonne and/ or Gigaro. The villa Entrance; WC and cloakroom; large living room with fireplace; open kitchen; sitting ...

## MED ESTATES

9 bd. Louis Blanc, Espace des Lices - 83990 ST-TROPEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

