



5 Pièces

120 m<sup>2</sup>

Réf. 84021506

1 070 000 €

La Croix-Valmer

Maison à vendre (83420)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

A proximité des plages de La Croix Valmer, à 15 minutes de Ramatuelle et 20 minutes de Saint Tropez, dans un quartier résidentiel, au calme, villa construite en 1972 profitant d'une jolie vue mer d'une surface d'environ 120 m2 habitables sur un terrain de 1270 m2 entouré de nature. La maison peut-être rénovée et agrandie. Un permis a été obtenu à cet effet en 2023. La maison est composée actuellement en rez-de-chaussée d'une cuisine, d'un séjour et de deux chambres. À l'étage, deux chambres lumineuses et une salle d'eau. Le terrain arboré permettra d'accueillir une piscine. Un bien avec un vrai ...

This 1970's villa set in 1270 sqm of grounds surrounded by leafy greenery is located in a peaceful residential neighbourhood near the La Croix Valmer beaches, 15 minutes from Ramatuelle and 20 minutes from Saint Tropez. Enjoying a sea view, it offers about 120 sqm of living space including a living/reception room, a kitchen, four bedrooms and a shower room. Renovation is required to exploit the full potential, and a permit for extension was obtained in 2023. A swimming pool would be possible. Great potential.

**DANIEL FEAU SAINT-TROPEZ**

7 Place de l'Hôtel de Ville - 83990 ST-TROPEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

