



**5 Pièces**

**138 m<sup>2</sup>**

**Réf. V2535C0**

**1 190 000 €**

**La Colle-sur-Loup**

Maison à vendre (06480)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au sein du secteur le plus recherché du secteur Saint-Paulois, au calme absolu et pourtant si proche des commodités, ce magnifique petit Mas Provençal de plain-pied d'environ 135 m<sup>2</sup> a été bâti sur un jardin entièrement plat de presque 1 800 m<sup>2</sup> avec magnifique piscine à débordement et pool house. La propriété se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour avec belle hauteur sous plafond, d'une cuisine ainsi que de 3 chambres et deux salles de bains. Sous-sol avec buanderie et pièce technique. Une petite suite indépendante, idéale pour recevoir un couple d'amis ou loger un jeune adulte en quête ...

In the most sought-after area of Saint-Paul de Vence, peacefully secluded yet conveniently close to amenities, this beautiful small single-story Provençal farmhouse of approximately 135 sqm is set on a fully flat garden of almost 1,800 sqm with a magnificent infinity pool and pool house. The property comprises an entrance hall, a living room with high ceilings, a kitchen, as well as 3 bedrooms and two bathrooms. Basement with laundry room and technical room. A small independent suite, ideal for hosting a couple of friends or accommodating a young adult seeking independence. The entirely flat ...

**JOHN TAYLOR SAINT PAUL**

ROUTE DE SAINT PAUL - 06480 LA COLLE-SUR-LOUP

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

