



**lardy**  
IMMOBILIER

**8 Pièces**

**230 m<sup>2</sup>**

**Réf. 14795078**

**1 995 000 €**

**La Ciotat**

Maison à vendre (13600)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Au milieu de la nature, en bordure d'espace naturel, bénéficiant de belles vues dégagées sur les collines et la mer, nous vous proposons cette villa contemporaine d'une surface habitable d'env. 230m<sup>2</sup> + 70m<sup>2</sup> d'annexes sur un terrain arboré de 4600m<sup>2</sup>. Hall d'entrée, espace bibliothèque, pièce de vie de plus de 100m<sup>2</sup> aux larges baies vitrées donnant sur la terrasse, la piscine et bénéficiant d'une vue colline et mer. Cuisine équipée avec cave à vin s'ouvrant sur une large terrasse couverte. 3 chambres de plain-pied. Le R+1 est dédié à l'espace parental, suite et dressing avec terrasse ...

In the middle of nature, on the edge of a natural space, benefiting from beautiful unobstructed views of the hills and the sea, we offer this contemporary villa with a living area of approx. 230m<sup>2</sup> + 70m<sup>2</sup> of annexes on a raised ground of 4600m<sup>2</sup>. Entrance hall, library area, living room of more than 100m<sup>2</sup> with large bay windows opening onto the terrace, the swimming pool and enjoying a view of the hills and the sea. Fitted kitchen with wine cellar opening onto a large covered terrace. 3 bedrooms on one level. R 1 is dedicated to the parental space, suite and dressing room with roof ...

**CHARLES TARDY IMMOBILIER**

670 Chemin Carraire des Lecques - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

