

## résidences immobilier

Agréablement nichée dans un quartier prisé de Juan-les-Pins, cette villa jouit d'une proximité idéale avec tous les agréments de la vie quotidienne tels que le centre-ville, les écoles et les commerces. Cette villa d'inspiration contemporaine, d'une superficie de 170m2, comprend en rez de jardin un séjour d'environ 50m2 baigné de lumière, une cuisine américaine et une buanderie, ainsi que quatre chambres, une salle de bains et une salle d'eau à l'étage. Le terrain de 650m2 offre une piscine, deux terrasses orientées au Sud et à l'Ouest, un espace barbecue et peut accueillir aisément deux ...

Pleasantly nestled in a sought-after area of Juan-les-Pins, this villa is ideally located close to all the amenities of daily life, including the town centre, schools and shops. This contemporary-inspired 170m2 villa comprises a light-filled 50m2 living room on the ground floor, an open-plan kitchen and utility room, plus four bedrooms, a bathroom and a shower room on the first floor. The 650m2 grounds include a swimming pool, two terraces facing south and west, a barbecue area and space for two vehicles, adding a practical and functional touch to this villa.

## **LUXURY BY BLUE**

473 Route des Dolines - 06560 SOPHIA ANTIPOLIS

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence





