



23 Pièces

1000 m²

Réf. 82225069

2 625 000 €

Jouques

Maison à vendre (13490)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À vingt minutes d'Aix-en-Provence au Nord-Est, au calme, très élégante demeure historique de la fin du XVII^{ème} siècle d'environ 1000 m² de surface habitable (602m² Carrez) se composant d'une bâtisse principale, d'une maison d'invités avec atelier d'artiste, d'un appartement de gardien, d'un grand grenier aménageable, d'un double garage et des caves en pierre de taille dont une cave à vin sur un parc paysager de 7 930 m². Cet ensemble, avec un beau bassin piscine et jardin en terrasses à l'ombre des marronniers, platanes et chênes séculaires est unique, descendant jusqu'à la rivière privée ...

This late 17th century property steeped in history is located in walking distance of Jouques village twenty minutes from Aix en Provence. Offering about 1000 sqm of floor space and 602 sqm of living space as defined by the Carrez Law, it includes a 6-bed main house, a guest house with an artist's studio, a caretaker's apartment, a convertible attic, a double garage and cellars including a wine cellar. The grounds feature a swimming pool, terraced gardens in the shade of chestnut, plane and oak trees, and slope down to a private stretch of river with a cascade. A delightful property hidden from ...

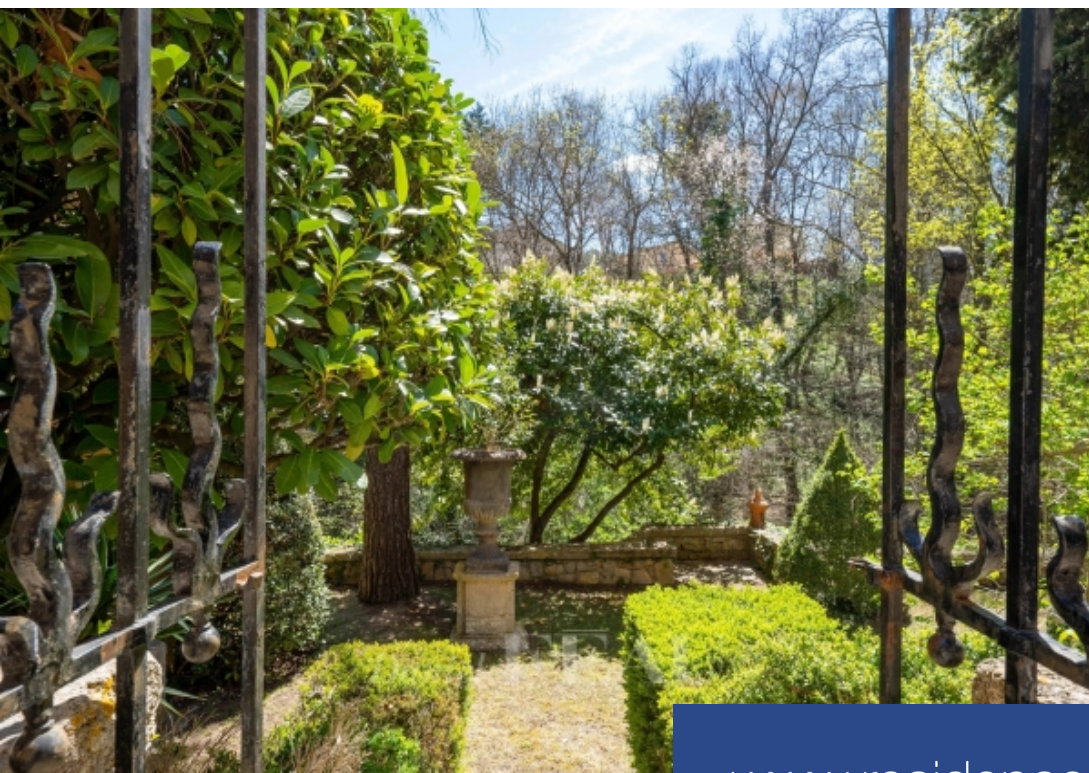
DANIEL FÉAU AIX & PAYS VAROIS

6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

