



230 m<sup>2</sup>

Réf. 86951883

Prix NC

Hyères

Maison à vendre (83400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité : une villa moderniste en surplomb de la pointe d'escampobariou et de la plage de la darboussières, réalisée dans les années 1960. Elle profite d'une exposition sud, d'une vue panoramique sur la mer et la pointe ouest de la presqu'île de giens. Cette maison d'architecture remarquable a une superficie habitable de 180 m<sup>2</sup> environ, elle se complète d'une dépendance d'environ 50 m<sup>2</sup>, et d'une cave (vide sanitaire accessible pour la technique). Soit pour total de 230 m<sup>2</sup> de surface de plancher environ. La propriété est édifée sur une merveilleuse parcelle de 5.868 m<sup>2</sup> en deuxième ligne ...

Exclusivité : a modernist villa overlooking the pointe d'escampobariou and the plage de la darboussières, built in the 1960s. It benefits from a south-facing orientation, with panoramic sea views and views toward the western tip of the giens peninsula. This architecturally remarkable property offers approximately 180 sqm of living space, complemented by an approximately 50 sqm guest house and a basement (accessible crawl space for technical use), for a total floor area of approximately 230 sqm. The property is set on a beautiful 5,868 sqm plot, in a second-line seafront position on the ...

## L'EXPLOREUR

2 B rue Auffan - 83000 TOULON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

