



**7 Pièces**

**180 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83379609**

**3 700 000 €**

**Hyères**

Maison à vendre (83400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

EXCLUSIVITÉ : Une propriété pieds dans l'eau dans le domaine de la Polynésie, composée d'une villa d'environ 180 m<sup>2</sup>, complétée d'un garage de 32 m<sup>2</sup> et d'une cave avec chaufferie, le tout édifié sur une parcelle de terrain de 1200 m<sup>2</sup> avec accès privé à la mer. La propriété est agrémentée d'une plateforme sur la mer faisant l'objet d'une AOT. A l'étage se trouve un hall d'entrée, quatre chambres, une salle de bain, une cuisine, un séjour avec cheminée ouvrant sur une terrasse Sud avec vue mer. Au rez-de-jardin se trouve un appartement indépendant avec cuisine, salle d'eau chambre et dortoir, une ...

EXCLUSIVITE : A waterfront property in the Polynesia area, consisting of a villa of approximately 180 m<sup>2</sup>, supplemented by a garage of 32 m<sup>2</sup> and a cellar with boiler room, all built on a plot of land of 1200 m<sup>2</sup> with private access to the sea. The property is decorated with a platform on the sea which is the subject of an AOT. Upstairs is an entrance hall, four bedrooms, a bathroom, a kitchen, a living room with fireplace opening onto a south terrace with sea view. On the garden level there is an independent apartment with kitchen, bathroom, bedroom and dormitory, a cellar with fuel oil boiler room ...

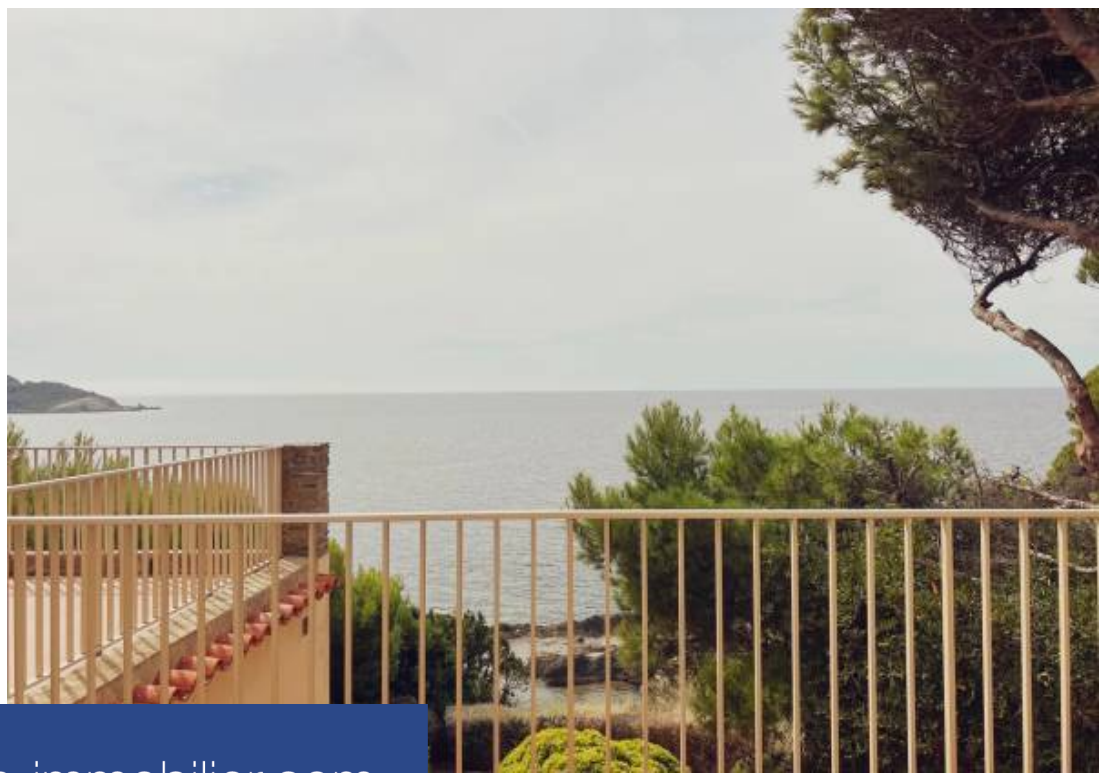
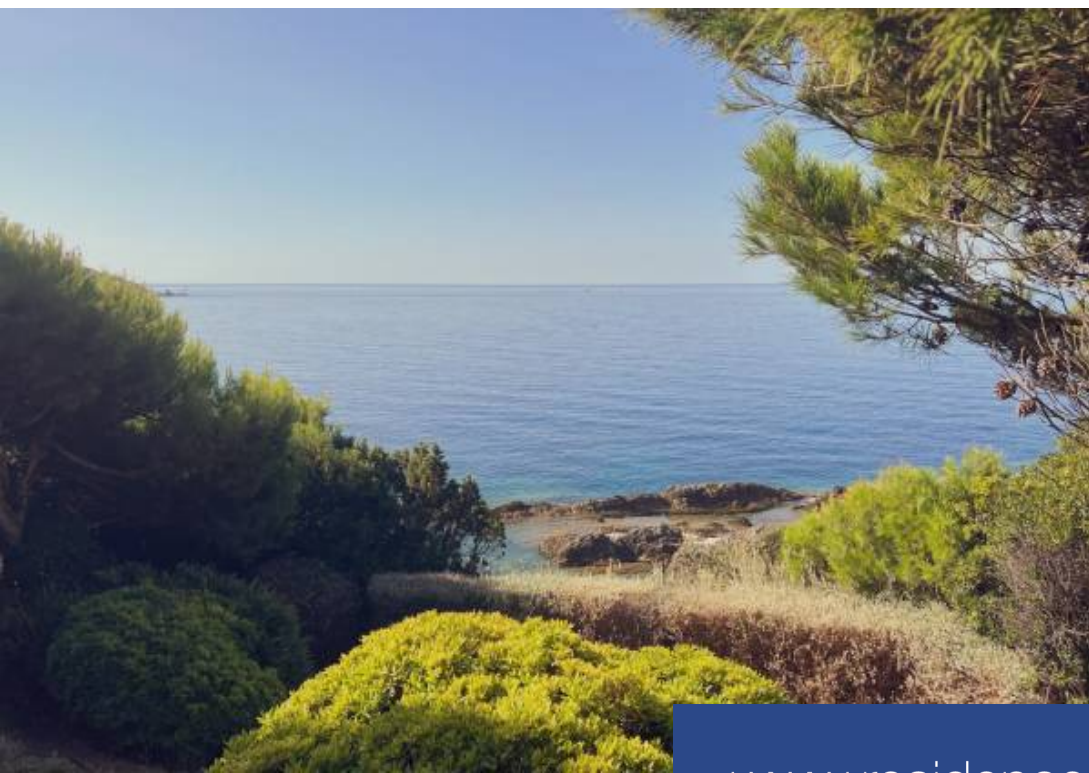
## L'EXPLOREUR

2 B rue Auffan - 83000 TOULON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

