



MOCOACH

7 Pièces

173 m²

Réf. 6852052

1 470 000 €

Hyères

Maison à vendre (83400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Idéalement située, à 50 mètres de la plage et à 200 mètres des commerces, cette maison en bord de mer a été entièrement rénovée avec goût en 2021. Elle est idéale en résidence secondaire mais aussi en résidence principale. Vous pourrez profiter de la proximité de la plage à pieds ! Le rez-de chaussée est composé d'une cuisine tout équipée avec vitrine d'atelier, un grand salon salle à manger et une chambre de plain pied avec salle de douche. A l'étage, 2 chambres, un dressing, un bureau et une seconde salle de douche. La terrasse et le jardin méditerranéen complètent le tout. La maison dispose ...

Superb renovation (2021) for this residential house divided into 2 independent apartments (with the possibility of reuniting them at a lower cost). Ideally located, 50 meters from the beach and 200 meters from shops, this house is ideal as a second home with significant rental potential but also as a main residence with the possibility of rent one of the year-round apartments. Full ownership ! Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: www.georisques.gouv.fr

IMMOCOACH - LUXURY PROPERTIES & YACHTING

8, rue Victoire Mangot - CARQUEIRANNE - 83320 CARQUEIRANNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

