



**7 Pièces**

**293 m<sup>2</sup>**

**Réf. 14587**

**1 495 000 €**

**Hyères**

Maison à vendre (83400)

 **ESPACES  
ATYPIQUES**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

À quelques minutes à pied du centre historique de Hyères, cette maison de maître des années 30 se dérobe aux regards derrière un portail discret. Érigée sur une parcelle arborée de 950 m<sup>2</sup>, une rareté absolue dans ce quartier prisé, cette demeure a su traverser le temps en conservant son âme, tout en affichant une performance énergétique remarquable (dpe b). Dès l'entrée, l'architecture s'exprime à travers un escalier majestueux et des bow-windows typiques de l'époque, qui baignent les volumes d'une lumière douce et changeante. La distribution intérieure privilégie la fluidité : aux étages, ...

- PREVIEW - Just a few minutes' walk from the historic center of Hyères, this 1930s mansion is discreetly hidden behind a gate. Built on a 950 sq m wooded plot--an absolute rarity in this sought-after neighborhood--this residence has stood the test of time, retaining its character while boasting remarkable energy efficiency (DPE B). A luminous, vertical lifestyle. From the moment you enter, the architecture is expressed through a majestic staircase and typical period bow windows, which bathe the rooms in soft, ever-changing light. The interior layout prioritizes fluidity: Upstairs: The space ...

## ESPACES ATYPIQUES TOULON

51 boulevard Bazeilles - 83000 TOULON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



ESPACES  
ATYPIQUES