



**6 Pièces  
214 m<sup>2</sup>  
Réf. 10938  
850 000 €**

**Hyères**  
Maison à vendre (83400)

**résidences  
immobilier**



**ESPACES  
ATYPIQUES**

# résidences immobilier

À seulement deux minutes à pied de la place Clémenceau, des commerces, du marché provençal et du centre historique de Hyères dans le var, se cache un lieu insoupçonné. Derrière une façade discrète, un espace unique s'ouvre vers un loft d'exception. Ancienne usine, ce bien entièrement rénové, d'environ 245 m<sup>2</sup> (213 m<sup>2</sup> Carrez) est le fruit d'une réhabilitation magistrale, mêlant avec subtilité mémoire industrielle et confort contemporain. Dès l'entrée, les volumes impressionnent. Une vaste pièce de vie de plus de 70 m<sup>2</sup> baignée de lumière accueille un salon chaleureux et une cuisine ouverte avec ...

Ideal location in the city center of hyères for this exceptional loft of approximately 245 m<sup>2</sup> (213 m<sup>2</sup> carrez), the result of the successful rehabilitation of a former water pump manufacturing factory. A rare property to discover with espaces atypicals. In an industrial style, this gem, highlighted thanks to a quality renovation, benefits from generous volumes. An extraordinary contemporary architecture combining history and modernity that will seduce you. The apartment is located on the ground floor of an old building. Behind a discreet, quiet entrance, we discover a vast bright space of more ...

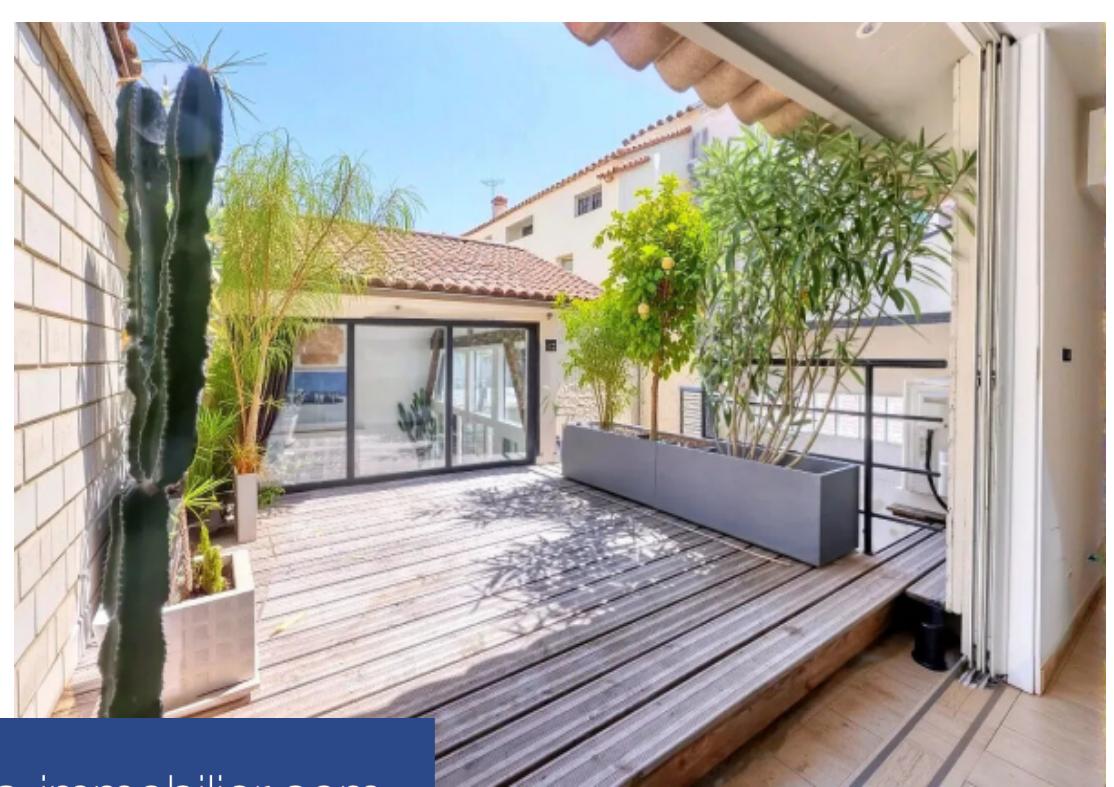
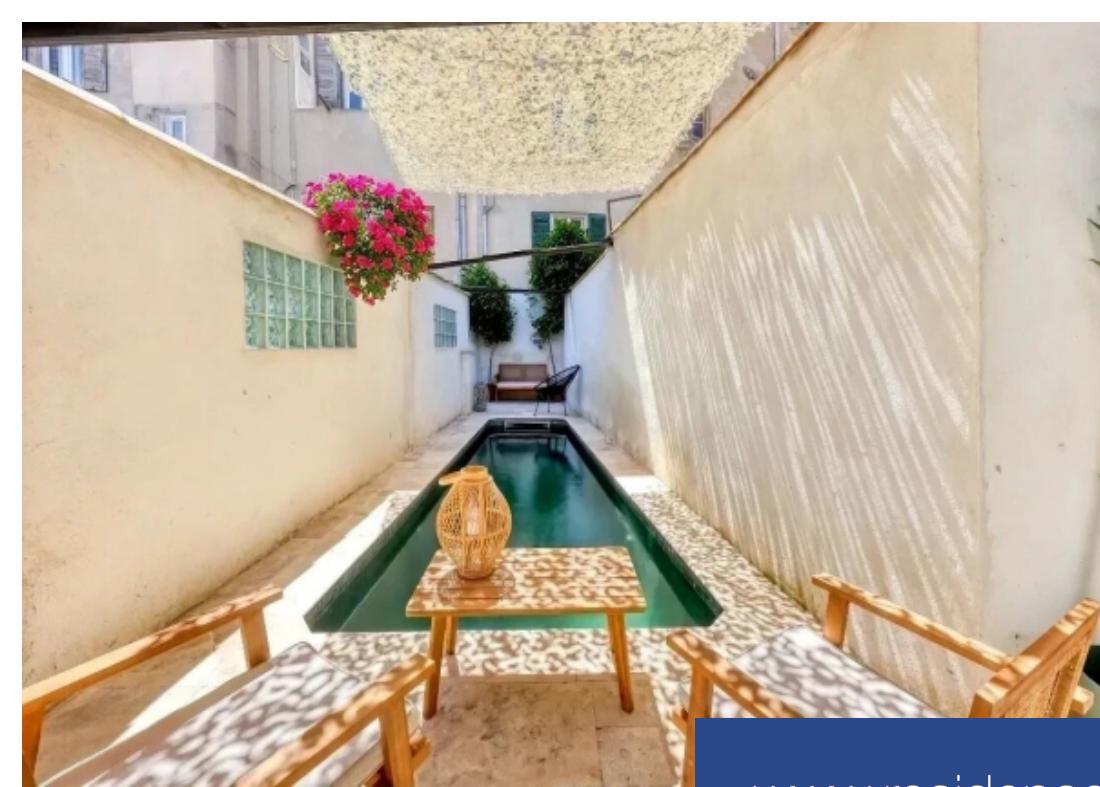
## ESPACES ATYPIQUES TOULON

51 boulevard Bazeilles - 83000 TOULON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

