



Canat & Warton  
Cabinets Immobiliers - Real Estate

**4 Pièces**

**105 m<sup>2</sup>**

**Réf. 11\_10781 CP**

**690 000 €**

**Hyères**

Maison à vendre (83400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Hyères, presqu'île de Giens dans un environnement unique, protégé en bord de mer, proche plage, à 50 mètres à pied d'un charmant port de pêche, villa composée de deux appartements T2 dont un au rez de chaussée donnant sur jardin, à l'étage un 2ème appartement donnant sur terrasse, vue mer partielle de la chambre. Double parking privatif. Possibilité une seule unité sans transformation. Au Calme.

Hyères, Giens peninsula in a unique environment, protected by the sea, close to the beach, 50 meters walk from a charming fishing port, villa composed of two T2 apartments including one on the ground floor overlooking the garden, upstairs a 2nd apartment opening onto a terrace, partial sea view from the bedroom. Double private parking. Possibility of a single unit without transformation. Quiet.

## **CANAT ET WARTON (HYERES)**

48 avenue Gambetta - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

