



**5 Pièces**

**70 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1478**

**1 680 000 €**

**Hossegor**

Maison à vendre (40150)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Sur un parc arboré composé de pins et chênes lièges de plus de 2300m<sup>2</sup>, avec une orientation Est - Ouest , maison des années 1950 avec 4 chambres. Proximité de la plage de Seignosse Les Estagnots et du fond du lac . Emprise au sol totale plus de 700m<sup>2</sup> . Renseignements techniques : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). DPE conso G 457 C 15, Estimation du coût annuel d'énergie du logement entre 1904EUR et 2576EUR/an. Date de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation : 2021. ...

Agence TERRES & OCEAN Immobilier à Hossegor +33(0)558436041

**TERRES & OCÉAN IMMOBILIER REAL ESTATE (HOSSEGOR ET BIA)**

37, avenue Maître Pierre - 40150 HOSSEGOR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)