



**6 Pièces**

**245 m<sup>2</sup>**

**Réf. M1731**

**1 270 000 €**

**Hossegor**

Maison à vendre (40150)

**résidences  
immobilier**





# résidences immobilier

Située en position dominante et sans vis-à-vis, cette charmante maison construite en 1968 bénéficie d'un environnement calme et boisé. D'une superficie de 160 m<sup>2</sup> habitables et 245 m<sup>2</sup> au total, elle s'organise sur deux niveaux. À l'étage de vie : entrée, bureau, deux chambres, deux salles de bain, salon/salle à manger largement ouvert sur une grande terrasse. Au rez-de-jardin : cuisine, deux chambres, salle de bain, débarras, local technique, garage. A l'extérieur, terrasse couverte sous arceaux, jardin paysagé de 1160 m<sup>2</sup>. Des travaux de rénovation permettront de révéler le potentiel de ...

Set in an elevated position with no overlooking neighbors, this charming home built in 1968 enjoys a peaceful, wooded environment. With 160 m<sup>2</sup> of living space (245 m<sup>2</sup> in total), the house is laid out over two levels. Main living floor: entrance hall, study, two bedrooms, two bathrooms, and a bright living/dining room opening onto a spacious terrace. Garden level: kitchen, two additional bedrooms, one bathroom, storage room, utility room, and garage. Outside, you'll find a covered terrace with arches and a tree-filled garden of 1.160 m<sup>2</sup>. Renovation work will unlock the full potential of this ...

## **BARNES CÔTE BASQUE**

2 PLACE BELLEVUE - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

