



**GLOBE IMMOBILIER**  
— AGENCE CONSEIL EN IMMOBILIER —

**11 Pièces**

**215 m<sup>2</sup>**

**Réf. 375**

**1 200 000 €**

**Guethary**

Maison à vendre (64210)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Guéthary le village où il fait le mieux vivre en France. Ancienne ferme totalement restaurée, surface de 220m<sup>2</sup> en 3 parties, dont la partie centrale et principale de 110m<sup>2</sup>. Terrain de 2000m<sup>2</sup> arborée. Possibilité de faire 1 piscine. Extension de 40m<sup>2</sup> en +. Espace extérieur avec terrain de pétanque. Centre-ville à pied. Terrain 2000m<sup>2</sup>. Mr Olivier BRÉGEON TEL : 06 11 66 76 44 .Carte CPI64012018000034399 (4.35 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

PLAGES ET CENTRE VILLE A PIED. Maison de 220m<sup>2</sup> env, disposant d'une maison centrale (110m<sup>2</sup> env), cuisine, salon séjour cheminée, 5 chambres. 2 s.d'eau. Wc. 1 salle de jeux. 1 bureau. Wc. Studio (30m<sup>2</sup>), avec 2 chambres, coin cuisine et salon. Wc et 1 s.d'eau. Duplex (80m<sup>2</sup> env), avec 2 chambres avec salon séjour et cuisine. 1 s. d'eau et Wc. Jardin de 2000m<sup>2</sup> piscinable. Garage. Construction possible de 40m<sup>2</sup> en +. Adorable coin extérieur?

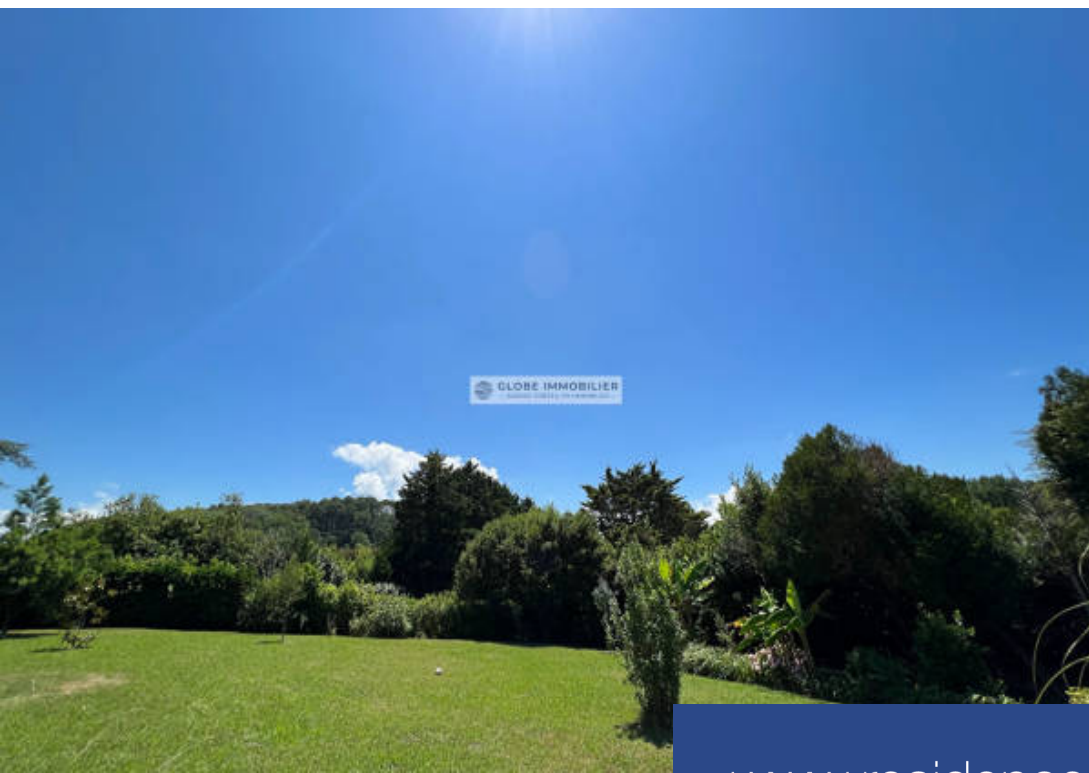
## **GLOBE IMMOBILIER**

17 RUE DES HALLES - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

