



**12 Pièces**

**464 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85822885**

**4 990 000 €**

**Grimaud**

Maison à vendre (83310)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Grimaud, quartier calme et recherché, Polo Properties vous propose une très belle villa de caractère de 12 pièces d'une superficie de 464m<sup>2</sup> avec vue panoramique sur la mer laissant entrevoir le vieux village de Saint-Tropez. Rénovée récemment et bâtie sur une très belle parcelle de plus de 4400m<sup>2</sup> dominant la colline, la villa, sur 3 niveaux, dispose de 8 chambres dont un appartement indépendant avec 3 chambres. En extérieur vous retrouverez une très belle piscine avec son pool house, un jacuzzi et une hélisurface. Un garage et de nombreux espaces de stationnement extérieur. DPE: B (100kWhEP) ...

In Grimaud, a quiet, sought-after neighborhood, Polo Properties offers you a beautiful 12-room villa of 464m<sup>2</sup> with panoramic sea views and a glimpse of the old village of Saint-Tropez. Recently renovated and built on a beautiful plot of over 4400m<sup>2</sup> overlooking the hill, the villa, on 3 levels, has 8 bedrooms including an independent apartment with 3 bedrooms. Outside, you'll find a beautiful swimming pool with pool house, jacuzzi and helipad. A garage and plenty of outdoor parking space. DPE: B (100kWhEP/) GES : 3kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an Estimated annual energy costs: between €2372 and €3208. Transaction fees ...

## POLO PROPERTIES

93 rue du Faubourg Saint Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

