



4 Pièces

99 m<sup>2</sup>

Réf. W-02ZKW4

1 990 000 €

Grimaud

Maison à vendre (83310)

résidences  
immobilier

# résidences immobilier

Située dans un environnement recherché, cette charmante maison offre un cadre de vie agréable et fonctionnel, idéal en résidence principale, secondaire ou pour un investissement locatif. Répartie sur deux niveaux, la propriété se compose, au rez-de-chaussée, d'une entrée donnant sur un séjour lumineux avec coin cuisine, prolongé par une salle à manger conviviale. Un dégagement mène à une chambre confortable ainsi qu'à une salle d'eau avec W.C. À l'étage, le palier dessert trois chambres, dont une avec placard intégré et une autre avec loggia privative. Vous y trouverez également un dressing ...

Located in a sought-after environment, this charming house offers a pleasant and functional living space, ideal as a primary residence, secondary home, or rental investment. Spread over two levels, the property consists on the ground floor of an entrance leading to a bright living room with a kitchen area, extended by a friendly dining room. A hallway leads to a comfortable bedroom and a shower room with W.C. Upstairs, the landing serves three bedrooms, one with a built-in closet and another with a private loggia. You will also find a dressing room with an adjoining bathroom and W.C., as well ...



**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

