



**6 Pièces**

**160 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02SV3I**

**1 850 000 €**

**Grimaud**

Maison à vendre (83310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située entre port Grimaud et son village, superbe propriété de 160m2 aux prestations haut de gamme et jouissant d'une vue sur le château de Grimaud.Elle se compose d'un hall d'entrée desservant un vestiaire et un wc, d'un séjour traversant bénéficiant de baies à galandage s'ouvrant sur une large terrasse et un patio, d'une superbe cuisine ouverte, de 4 chambres dont 2 en suite et d'une salle de douche.Les extérieurs offrent une nature luxuriante, une belle terrasse ouverte sur une piscine en pierres d'Inde le tout sur un terrain de 1250m2.DPE : 65 - A / Emission de Gaz à effet serre : 2 - ...

Located between port Grimaud and its village, superb property of 160sqm with high-end services and enjoying a view of the castle of Grimaud.It consists of an entrance hall serving a cloakroom and a toilet, a living room benefiting from bay windows opening onto a large terrace and a patio, a superb open kitchen, 4 bedrooms, 2 en suite and a shower room.The exteriors offer a lush nature, a beautiful terrace opening onto a stone pool of India all on a plot of 1250sqm.Energy rating: 65 - A / Greenhouse gas emission: 2 - AEstimated annual housing energy costs : 560 and 820 Euros.Transaction fees ...

**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



