



7 Pièces

250 m²

Réf. REF-1009

1 600 000 €

Grimaud

Maison à vendre (83310)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Maison de 238m2 carrez (281m2 au sol) sur un terrain de 1000m2 idéalement situé au calme et à proximité du bord de mer entre grimaud et Ste Maxime.Elle se compose :Au rez de chaussée d'une belle entrée desservant un vaste séjour ouvert sur la cuisine et sur la terrasse piscine avec un léger aperçu mer et deux belles suites.Au premier étage se trouve deux belle suite avec un bel aperçu mer.Le bien dispose également de 3 pièces en sous sol, d'un studio et d'un grand garage.Travaux de finitions et de second œuvre à prévoir. Aménagement extérieur à prévoir.Estimation des coûts énergétiques annuels: entre 2920€ et 4010€ par an.

ELLINGTON PROPERTIES

Espace Lemarquis Quartier Bertaud - 83580 GASSIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

