



**COLDWELL BANKER**  
JAGER IMMOBILIER

**9 Pièces**

**400 m<sup>2</sup>**

**Réf. 394V2536M**

**6 500 000 €**

**Grimaud**

Maison à vendre (83310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située dans un domaine privé et sécurisé à Grimaud, cette propriété de luxe de 6000 m<sup>2</sup> offre une vue imprenable sur le Golfe de Saint-Tropez. La villa, nécessitant une modernisation, comprend 8 chambres et s'étend sur plus de 400 m<sup>2</sup>, avec une vue directe sur la baie de Saint-Tropez. Elle bénéficie d'une piscine de 20 mètres, d'un garage spacieux, et d'un court de tennis. Cette propriété offre une opportunité rare : elle peut être divisée pour créer un terrain séparé, permettant la construction d'une deuxième villa de 400 m<sup>2</sup>. Une offre exceptionnelle et unique sur le marché !

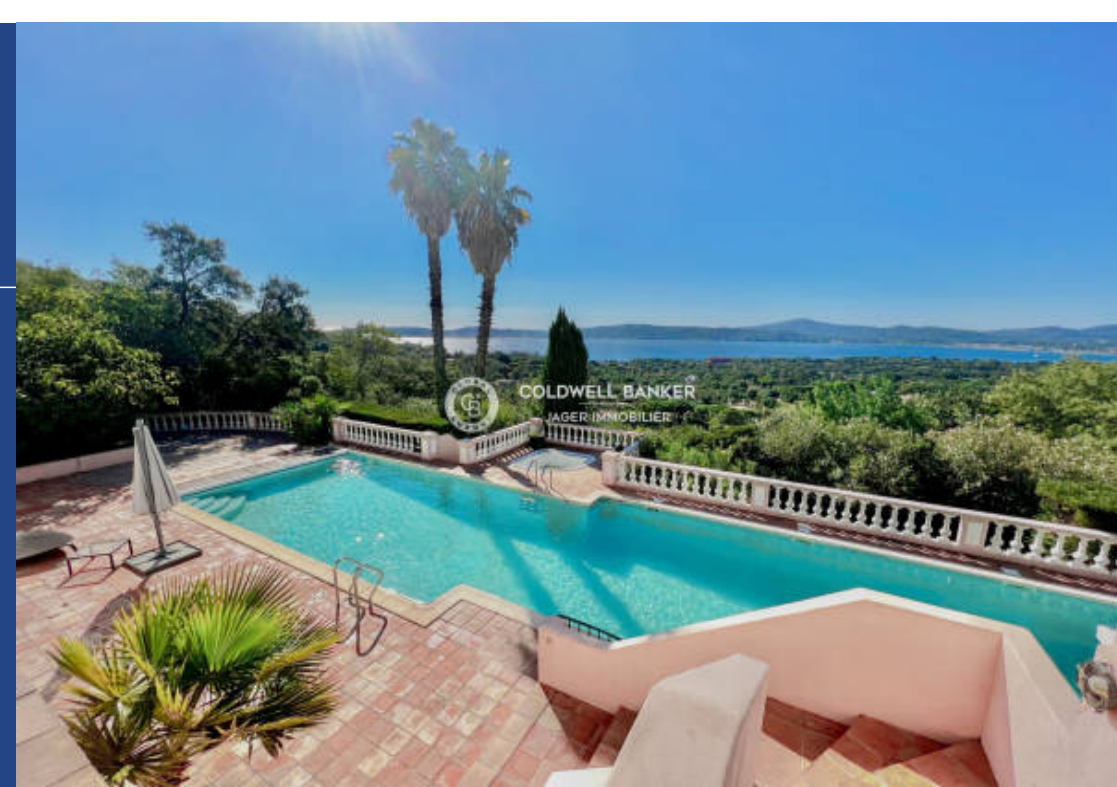
Exclusive! In Grimaud, in the heart of a secure private domain, we offer you this exceptional 6000 m<sup>2</sup> property with a panoramic sea view over the entire Gulf of Saint-Tropez. The 8-bedroom villa, in need of modernization, offers over 400 m<sup>2</sup> of usable space facing the Bay of Saint-Tropez. It is enhanced by a 20-meter long swimming pool, a spacious garage, and a tennis court. The property can be divided into two and release a building plot for the construction of a second 400 m<sup>2</sup> villa!  
UNIQUE!

**COLDWELL BANKER JAGER IMMOBILIER**

Passage du Cros - 83310 GRIMAUD

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

