



120 m<sup>2</sup>

Réf. 84014390

690 000 €

Gordes

Maison à vendre (84220)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

L'Immobilier du château vous propose en exclusivité cette charmante maison des années 70 à rénover et idéalement située en position dominante à proximité du village de Gordes, offrant une vue panoramique imprenable sur les environs. Érigée sur un terrain de plus de 1800 m<sup>2</sup>, elle dévoile un potentiel exceptionnel. Sur deux niveaux, elle se compose d'une entrée de 14.62 m<sup>2</sup> menant à une cuisine lumineuse, une salle à manger spacieuse et un séjour de 38 m<sup>2</sup>. Deux chambres et une salle de bain complètent ce niveau. Le rez-de-jardin abrite un vaste garage de 40 m<sup>2</sup>, pouvant être aménagé en chambre ou en espace de vie. Les dépendances comprennent un second garage, une cave, un bureau et un atelier. De plus, la maison dispose d'une piscine à rénover, d'une superficie de 7 mètres sur 3. parcelle en zone constructible offrant de nombreuses possibilités d'agrandissement."

Rez-de-Chaussée: Entrée : 14,62 m<sup>2</sup> Cuisine : 9,46 m<sup>2</sup> Salle à Manger : 25,00 m<sup>2</sup> Séjour : 13,65 m<sup>2</sup> Chambre 1 : 20,64 m<sup>2</sup> Dégagement : 4,00 m<sup>2</sup> Chambre 2 : 17,86 m<sup>2</sup> WC : 2,00 m<sup>2</sup> Salle d'Eau : 9,60 m<sup>2</sup>  
Rez-de-Jardin: Garage : 37,89 m<sup>2</sup> Bureau : 7,44 m<sup>2</sup> Garage (2ème) : 20,21 m<sup>2</sup> Atelier : 25,81 m<sup>2</sup> Cave : 14,82 m<sup>2</sup> Surface utile totale ...

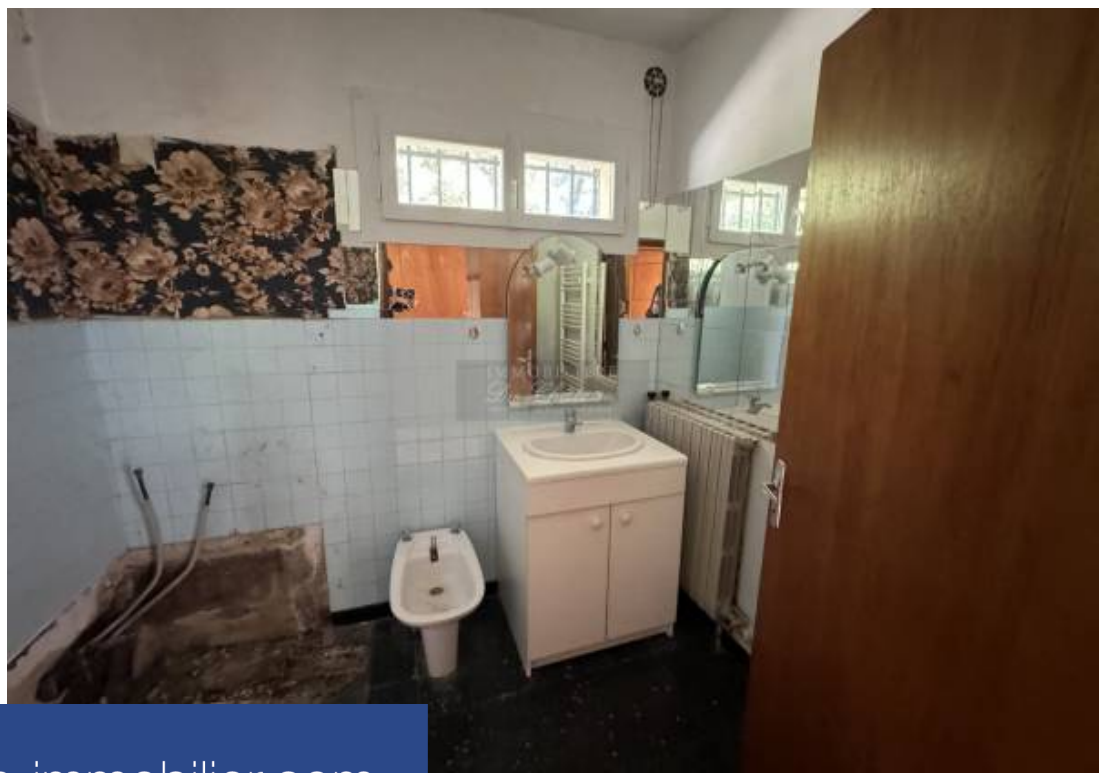
## IMMOBILIERE DU CHATEAU

Rue de la Combe - 84220 GORDES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

