



**3 Pièces**

**55 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1180**

**249 000 €**

**Gargas**

Maison à vendre (84400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans un charmant hameau ancien, petite maison de plain pied d'une superficie habitable de 55 m<sup>2</sup> sur une parcelle de 215 m<sup>2</sup> avec terrasse, petit jardin pourvu d'un magnifique olivier, et emplacement parking sur le terrain pour deux véhicules. La maison se compose d'une cuisine dinatoire, d'un salon, de deux chambres disposant chacune soit d'une salle d'eau, soit d'une salle de bains, wc indépendant. Mitoyenneté sur l'arrière non visible et non gênante. Depuis la terrasse, on peut rester contemplatif face à la belle vue dégagée sur le Luberon et les champs de vigne qui s'offre au regard. Un bien idéal pour les vacances, pour un couple à l'année ou bien encore pour du locatif saisonnier qui réunit des atouts indéniables : le confort de vie (deux chambres et deux salles d'eau), la terrasse extérieure, le petit jardinet pour se reposer à l'ombre de l'olivier, les deux emplacements pour véhicules.

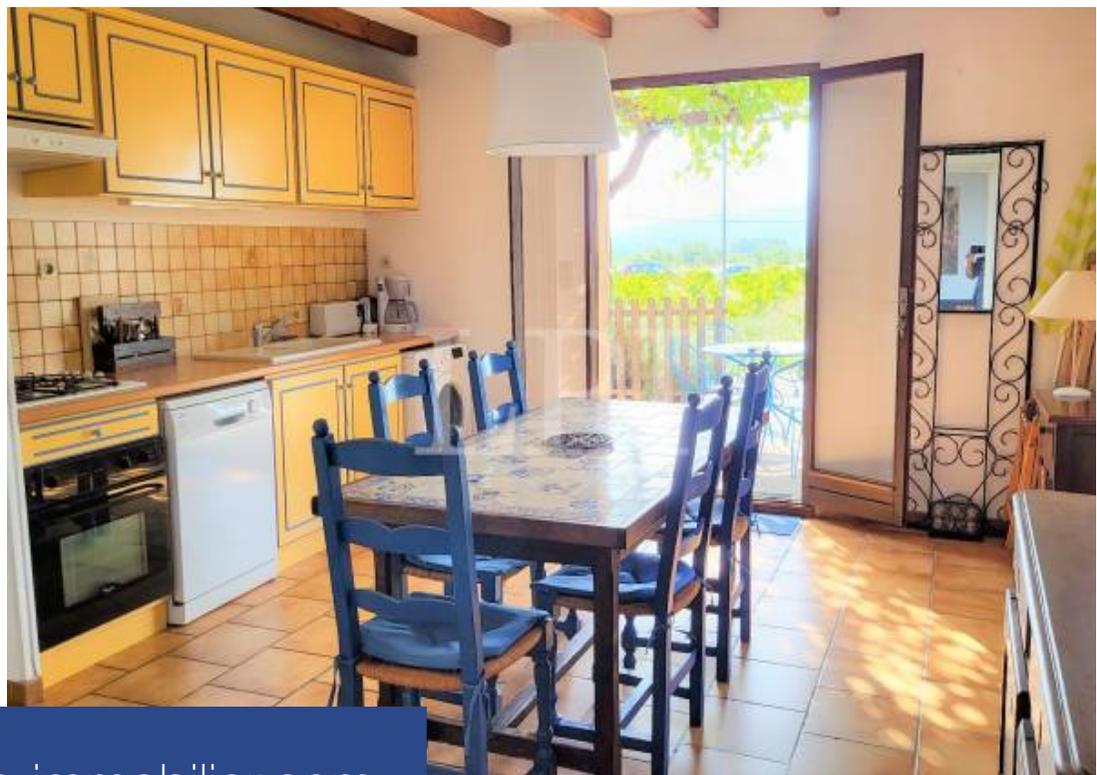
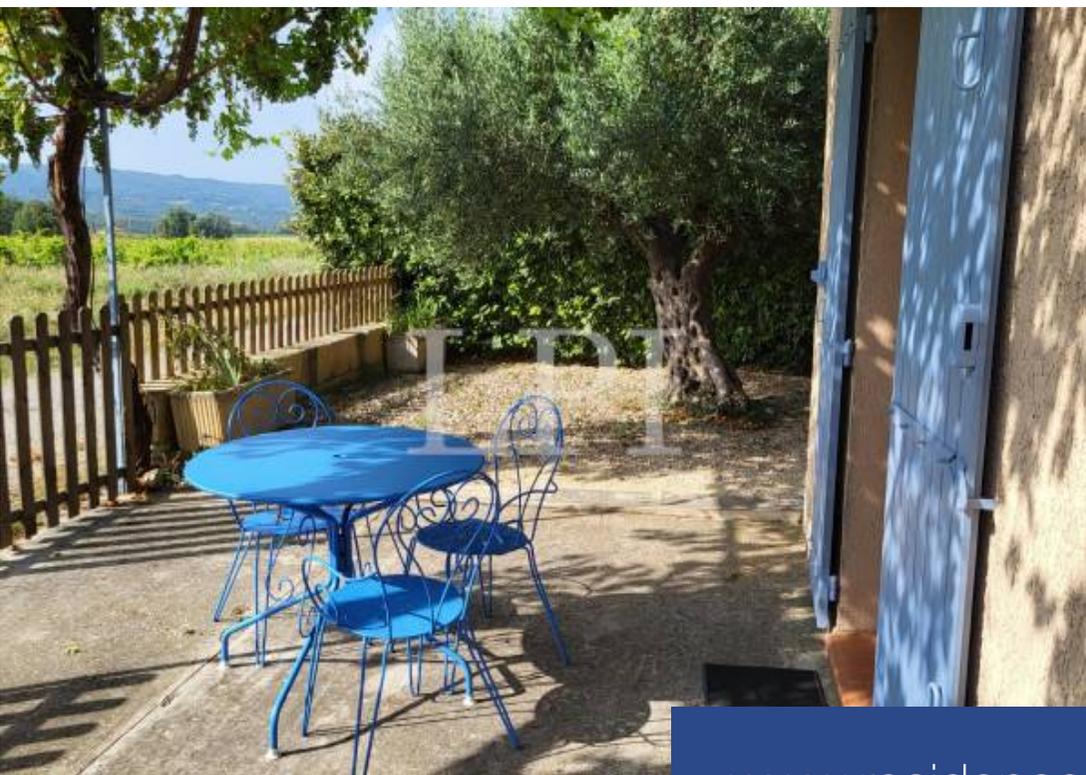
## **LUBERON PROVENCE IMMOBILIER**

29 avenue Jean geoffroy - 84490 ST-SATURNIN-LÈS-APT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

