



5 Pièces

137 m²

Réf. W-02UDZJ

1 145 000 €

Fréjus

Maison à vendre (83600)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située dans le quartier résidentiel de Valescure à quelques minutes des golfs et à seulement 200m de Saint-Raphaël, villa provençale de 137m² entièrement rénovée en 2023.Édifiée sur un terrain de 1450m², orientée Sud, cette villa offre charme et confort.Composée d'une cuisine équipée moderne donnant sur l'espace salon/séjour de 40m² et sa véranda, de 3 chambres, 2 salles de bains et WC dont une suite à l'étage avec terrasse privée.À l'extérieur, on retrouve une piscine à forme unique et un espace cuisine séduisant.Le garage d'environ 40M² et les 2 places de parkings extérieurs permettent de ...

Located in the residential area of Valescure, just a few minutes from the golf courses and just 200m from Saint-Raphaël, this 137sqm Provencal villa was completely renovated in 2023.Built on a south-facing plot of 1450sqm, this villa offers charm and comfort.Comprising a modern fitted kitchen opening onto the 40sqm lounge/living room and its veranda, 3 bedrooms, 2 bathrooms and WC, including a suite on the first floor with private terrace.Outside, there is an attractive area with a uniquely shaped swimming pool and a kitchen area with a shower and WC.The garage (approx. 40 sqm) offers plenty ...

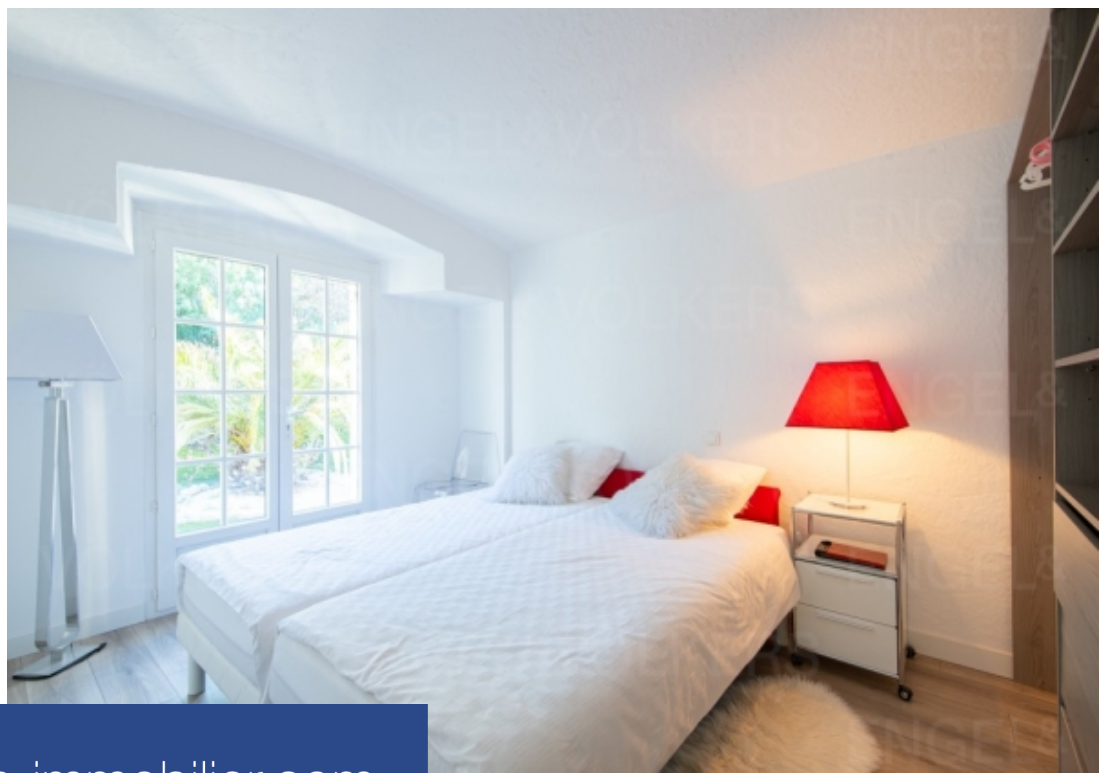
ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

