



# Canat & Warton

**8 Pièces**

**319 m<sup>2</sup>**

**Réf. 04234**

**1 442 000 €**

**Fréjus**

Maison à vendre (83600)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Saint-Raphaël Fréjus, Au pied des Golfs de Valescure, nous vous proposons cette belle villa de 8 pièces aux volumes généreux, composée d'une grande entrée d'un séjour lumineux avec cheminée de plus de 70 m<sup>2</sup> ouvrant sur la terrasse de 52 m<sup>2</sup> surplombé d'une mezzanine ouverte. Elle dispose de 5 chambres de plain-pied dont 4 chambres suites, cuisine indépendante équipée, arrière cuisine et buanderie. Le tout sur un jardin clos et arboré avec piscine/spa d'environ 1730 m<sup>2</sup>, carport double et terrain de pétanque. Prenez RDV ici pour visiter ce bien : 3766 4c93-970b-16e825522fc0

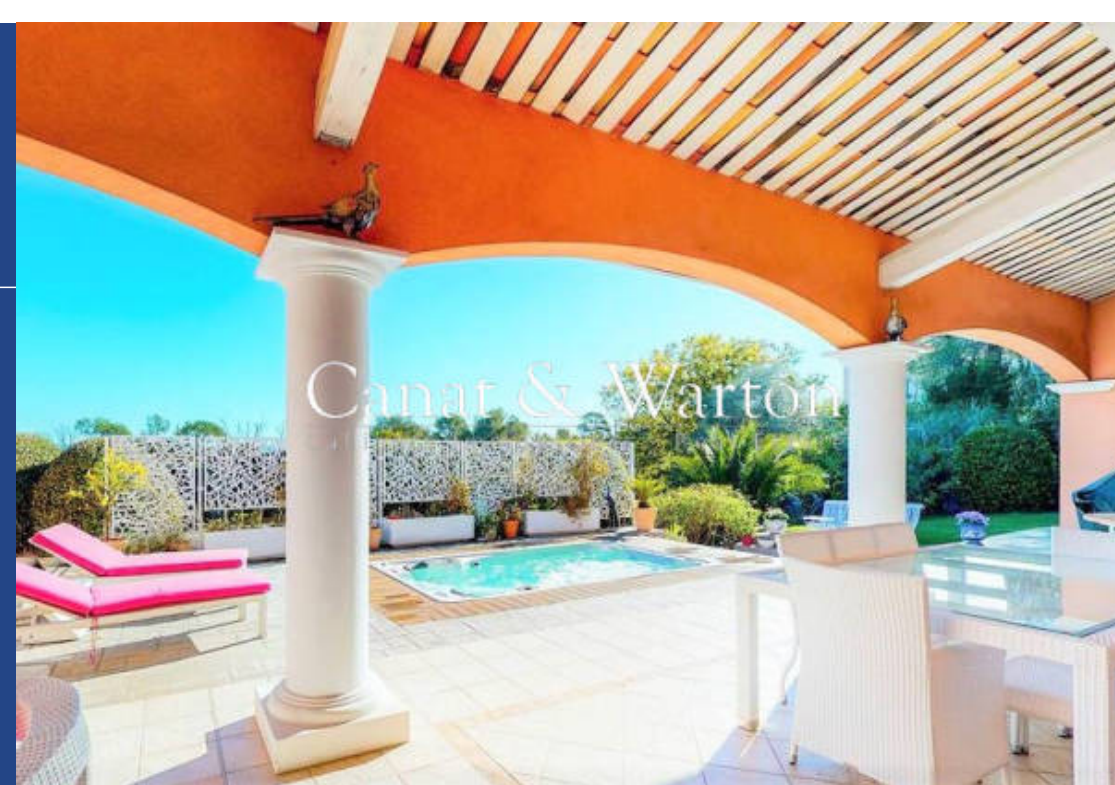
Saint-Raphaël Fréjus, At the foot of the Golfs of Valescure, we offer this beautiful 8-room villa with generous volumes, composed of a large entrance hall, a bright living room with fireplace of more than 70 sqm opening onto the terrace of 52 sqm overlooked by an open mezzanine. It has 5 bedrooms on one level, including 4 suites, independent fitted kitchen, utility room and laundry room. The whole on a closed and sported garden with swimming pool/spa of approximately 1730 m<sup>2</sup>, double carport and ground of game of bowls.

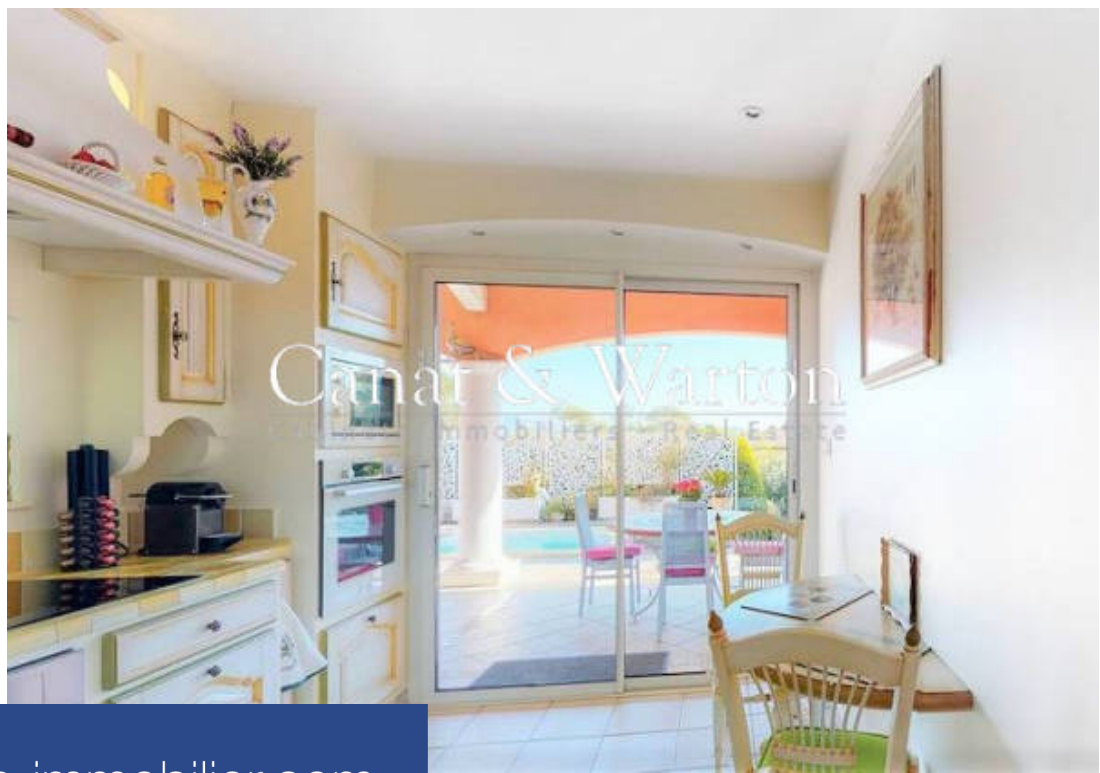
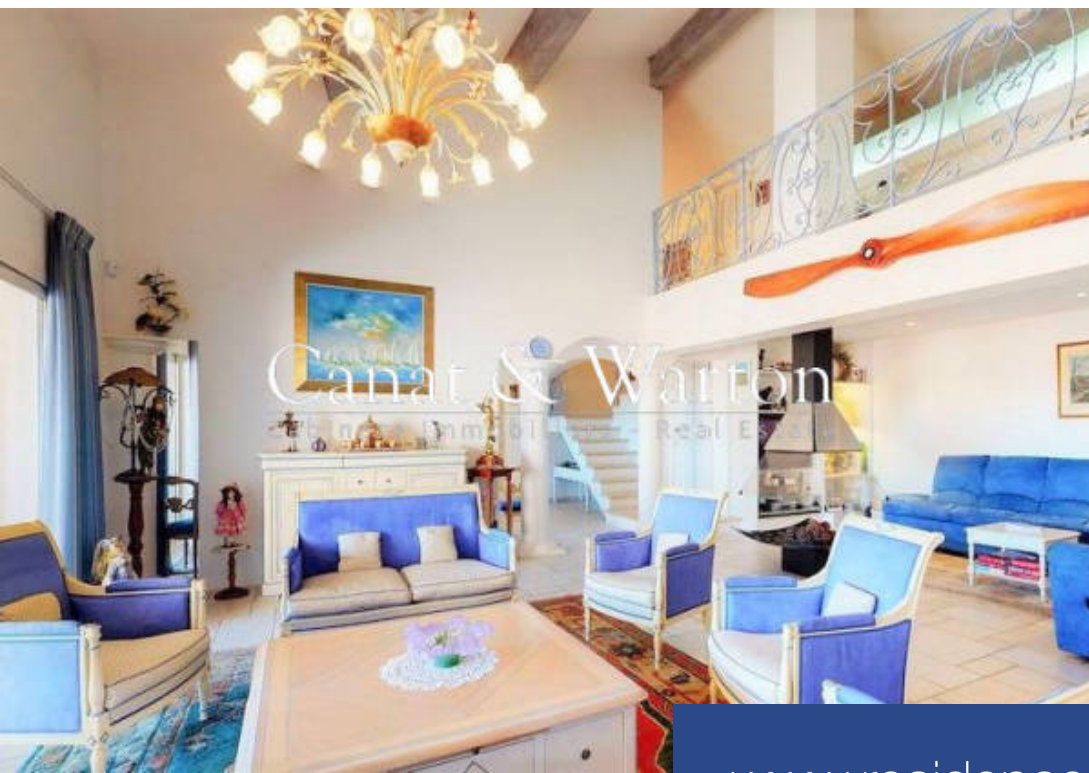
## **CANAT & WARTON ST RAPHAEL**

555 avenue des golfs - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

