

**BERTI & SONS**  
REAL ESTATE SINCE 1962

6 Pièces

193 m<sup>2</sup>

Réf. MCVV1213

1 199 000 €

Fréjus

Maison à vendre (83600)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans un environnement calme et verdoyant, à proximité immédiate de toutes les commodités et des écoles, le groupe berti and sons vous présente en exclusivité cette magnifique villa entièrement rénovée, nichée au coeur d'un jardin impeccable, véritable havre de paix. Caractéristiques de la propriété : au rez-de-chaussée : deux beaux appartements indépendants, chacun avec sa terrasse, d'une surface de 43,71 m<sup>2</sup> (2 pièces) et 30,65 m<sup>2</sup>(studio) parfaits pour accueillir vos invités ou générer des revenus locatifs. Vous trouverez également un garage fermé et une salle de sport spacieuse (29.5 m<sup>2</sup>) ...

In a quiet and green environment, close to all amenities and schools, the berti and sons group presents to you in co-exclusivity this magnificent fully renovated villa, nestled in the heart of an impeccable garden, a true haven of peace. Property characteristics: on the ground floor: two beautiful independent studios, each with its terrace, with a surface area of 43.71 sqm and 30.65 sqm, perfect for welcoming your guests or generating rental income. You will also find a closed garage and a spacious laundry room of 29.5 sqm. Upstairs: superb bright living room of 47.10 sqm, decorated with a ...

## BERTI AND SONS

251 avenue du 23 Août - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

