

- Tour de Mare
- Appartement T2



- Piscine
- Secteur recherché

8 Pièces  
197 m²  
Réf. 326  
731 500 €  
Fréjus  
Maison à vendre (83600)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Votre agence BERSAN Immobilier vous propose en cette charmante villa indépendante, idéalement située dans le secteur très recherché de la Tour de Mare. Édifiée sur plusieurs niveaux, cette propriété offre de beaux volumes et une distribution harmonieuse. De plain-pied, vous découvrirez une entrée desservant une cuisine séparée, entièrement équipée, avec son arrière-cuisine, une salle à manger conviviale, ainsi qu'un salon chaleureux avec cheminée. L'ensemble s'ouvre sur une agréable terrasse ensoleillée, idéale pour vos moments de détente. Un WC indépendant complète ce niveau. À un demi-palier supérieur, une spacieuse chambre de plus de 20 m<sup>2</sup> offre un espace nuit confortable. À un demi-palier inférieur, une chambre supplémentaire bénéficie d'un balcon et d'une salle de bains privative. L'étage inférieur se compose de deux chambres, d'une salle de bains et de WC séparés. En rez-de-jardin, un appartement indépendant de type T2 complète le bien, avec une cuisine ouverte sur le séjour, une chambre et une salle d'eau avec WC ? idéal pour recevoir, loger un proche ou envisager un rendement locatif. Une cave ainsi qu'un grand garage viennent parfaire les prestations de cette villa. À ...

## **BERSAN IMMOBILIER**

20 Avenue Diane - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

