

- Volumes généreux
- Charme



- 3 chambres
- Garage

6 Pièces
144 m²
Réf. 1174
810 000 €

Fréjus

Maison à vendre (83600)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Votre agence bersan immobilier a le plaisir de vous proposer, en exclusivité, cette villa pleine de charme, soigneusement entretenue et offrant un cadre de vie exceptionnel. Dès votre arrivée, son architecture, ses volumes généreux et son état irréprochable sauront vous séduire. Au rez-de-jardin, vous découvrirez une entrée accueillante, un vaste séjour avec salle à manger ouvert sur l'extérieur, ainsi qu'une belle cuisine indépendante prolongée par une grande terrasse couverte. Ce niveau dispose également d'une pièce polyvalente pouvant servir de bureau ou de buanderie, ainsi qu'une salle d'eau avec wc. À l'étage, la villa offre trois chambres spacieuses, dont deux avec accès direct au balcon, ainsi qu'une salle de bains avec wc. Côté extérieur, vous profiterez d'un superbe jardin arboré d'essences méditerranéennes, agrémenté de larges terrasses et prêt à accueillir une piscine. Un garage de près de 30 m² complète ce bien, avec la possibilité de stationner plusieurs véhicules supplémentaires sur la parcelle. Située au coeur du quartier recherché de la tour de mare, à proximité immédiate des commerces et des écoles, cette villa combine idéalement charme, confort et emplacement. ...

BERSAN IMMOBILIER

20 Avenue Diane - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

