



8 Pièces

257 m<sup>2</sup>

Réf. 86478170

740 000 €

Fayence

Maison à vendre (83440)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

LG Prestige Immobilier Montauroux- Au calme absolu, à proximité du village de Fayence et du lac de Saint-Cassien, découvrez cette villa offrant un fort potentiel de division en deux logements distincts, grâce à ses deux entrées indépendantes – parfaite pour deux familles, un projet locatif ou une activité mixte. Étage principal : Un vaste salon lumineux avec cheminée, une salle à manger ouverte sur une cuisine équipée, le tout donnant sur une grande terrasse avec vue dégagée. Une suite parentale, deux chambres supplémentaires et une salle de bain complètent ce niveau. Rez-de-jardin (entrée ...

LG Prestige Immobilier Montauroux is proud to present this rare and versatile property, set in absolute peace just 30 minutes from the coast, close to Fayence and the Lac de Saint-Cassien. Fully renovated with great care, this villa offers a serene lifestyle and exceptional flexibility — ideal for a large family, multi-generational living, investment, or a professional activity. The main level features a spacious, light-filled living area with fireplace, a dining room open to the fully equipped kitchen, a large terrace with open views, a master suite, two additional bedrooms, and a bathroom. The ...

## LG PRESTIGE IMMOBILIER

391 AVENUE DU 23 AOUT - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

