

AGENCE

SUD AZUR  
Properties

à Eze depuis 1959

7 Pièces

262 m<sup>2</sup>

Réf. EZE45

3 290 000 €

Eze

Maison à vendre (06360)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Sud azur properties \*co-exclusivité\* Située dans un petit domaine privé et sécurisé à Èze, cette élégante villa contemporaine d'environ 228 m<sup>2</sup> offre une vue panoramique sur la mer Méditerranée et les collines environnantes. Édifiée sur un grand terrain plat et paysager — rare pour la commune — elle se distingue par son cadre exclusif, sans aucun vis-à-vis, et par son calme absolu. La maison, répartie sur trois niveaux, bénéficie d'un agencement idéal : le séjour, la piscine et les stationnements sont tous de plain-pied, ce qui est particulièrement confortable pour le secteur. Au ...

Located in a small, private and secure estate in Èze, this elegant contemporary villa of approx. 228 m<sup>2</sup> offers panoramic views of the Mediterranean Sea and surrounding hills. Set on a large, flat, landscaped plot - a rarity for this commune - it stands out for its exclusive, unoverlooked setting and absolute calm. The house, spread over three levels, benefits from an ideal layout: the living room, pool and parking areas are all on one level, which is particularly comfortable for the area. The first floor features an elegant entrance hall, a large, bright living room, a semi-open, fully-equipped ...

## SUD AZUR PROPERTIES

2 Escaliers du Cap Roux - 06360 EZE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

